

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8492 KERTA, DÓZSA GY. U. 36.

Szám: Ke/110-1/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 12-én (hétfő) 9,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
8492 Kerta, Dózsa Gy. u. 36.

Jelen vannak:

Nagyné Varga Anikó	polgármester
Nagy Géza	alpolgármester
Baráth István	
Kovácsné Tornai Andrea	
Tornai Zsuzsanna	képviselők

Meghívottként távol maradt:

Aczél Ferenc Józsefné Kerta Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Kovács Tiborné Kajdi Renáta főtanácsos, jegyzőkönyvvezető

Nagyné Varga Anikó polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint azzal a módosítással, hogy 10. napirendi pontként az irattározási munkák elvégzéséről szóló döntést, 11. napirendi pontként pedig ingatlanok hasznosításáról szóló döntést, 12. napirendi pontként a fedett piac és helyiségeinek építése beruházáshoz kapcsolódó pótmunkák elvégzésére vonatkozó szerződés megkötését tárgyalják meg.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

E l ő a d ó :

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1./ Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetése. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 2./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 3./ 2023. évi belső ellenőrzésről készült összefoglaló jelentés. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 4./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár tervezetének véleményezése. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 5./ Tájékoztató az önkormányzat képviselőinek 2023. évi vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 6./ Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2023. évi tevékenységéről. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 7./ Polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadása. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 8./ A 2024. évi közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 9./ Településtervvvel kapcsolatos döntés meghozatala. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 10./ Döntés az irattározási munkák elvégzéséről. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 11./ Döntés ingatlanok hasznosításáról. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |
| 12./A fedett piac és kiszolgáló helyiségeinek építése beruházáshoz kapcsolódó pótmunkák elvégzésére vonatkozó szerződés megkötése. | Nagyné Varga Anikó
polgármester |

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirendi pont:

Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetése

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzati hivatal működési kiadásaihoz a Mötv. szerint 2020. november 1-jén működő, illetve a Mötv. 85. § (3a) bekezdés alapján történő kijelölés szerinti hivatali struktúrának megfelelően. Amennyiben év közben változik a közös hivatali struktúra vagy 2023. január 1-jéhez képest megváltozik a közös hivatal székhelye, azt az érintett önkormányzatok egymás között pénzeszköztáradással rendezik.

A támogatás meghatározása az elismert hivatali létszám alapján a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével történik. Közös önkormányzati hivatal esetében a támogatásra a székhely önkormányzat jogosult. Elmondja továbbá, hogy a fenntartó önkormányzatoknak az előző évekhez hasonlóan nem kell 2024. évben hozzájárulni a Közös Hivatal működéséhez. Javasolja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

1/2024. (II.12.) határozat

Kerta község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését 215.587.612 Ft bevétellel, 215.587.612 Ft kiadással elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal fenti összegekkel elfogadott költségvetését önálló címként építse be Tüskevár község Önkormányzata 2024. évi költségvetésébe.

3. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény tartalmazza az önkormányzatok 2024. évi költségvetésének kiindulási alapját, a hozzájárulások jogcímeit és fajlagos összegeit. Tartalmazza azokat a kiegészítő támogatásokat, melyeket különböző feltételek teljesülése esetén vehetnek igénybe az önkormányzatok, és azokat a támogatási jogcímeket is, melyeket pályázati úton lehet igénybe venni. A költségvetés biztosítja az önkormányzat és intézményei kötelező feladatai ellátásának anyagi fedezetét. Elmondja továbbá, hogy az államháztartási törvénynek középtávú tervezésre vonatkozó szabályai között olyan rendelkezés található, mely szerint a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg a külön jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegét. Javasolja, hogy fogadják el az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2024. évi költségvetési évet követő három évre várható összegének meghatározásáról szóló határozat elfogadásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 5 igen szavazattal, egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

2/2024. (II.12.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglalt fel-hatalmazás alapján az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2024. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése szerinti saját bevétel költségvetési évet követő 3 évre várható összege:

a) 2025. évben várható helyi adó bevétel	44 000 000 Ft
b) 2026. évben várható helyi adó bevétel	44 000 000 Ft
c) 2027. évben várható helyi adó bevétel	44 000 000 Ft

2. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő 3 évre várható összege:

a) 2025. évben várható fizetési kötelezettség	- Ft
---	------

- b) 2026. évben várható fizetési kötelezettség - Ft
c) 2027. évben várható fizetési kötelezettség - Ft

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megkérdezi, kinek van kérdése, észrevétele a 2024. évi költségvetéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, hogy ki ért egyet az önkormányzat 2024. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezet elfogadásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 5 igen szavazattal - egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

**Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2024. (II.19.) önkormányzati rendelete az önkormányzat
2024. évi költségvetéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Napirendi pont:

2023. évi belső ellenőrzésről készült összefoglaló jelentés

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az önkormányzat a Somlókörnyéki Többcélú Kistérségi Társulás közreműködésével gondoskodik a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról. A jelentésben megállapításra került, hogy a vizsgálat tárgyát képező feladatok ellátása megfelelt az előírásoknak, a jelentésben megfogalmazott javaslatok nem teszik szükségessé intézkedési terv készítését.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a 2023. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló jelentésben foglaltakat megismerte, azt tudomásul vegye és jóváhagyja, az abban megfogalmazott javaslatok alapján intézkedési terv készítését ne tartsa szükségesnek?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

3/2024. (II.12.) határozat

Kerta község Önkormányzata a 2023. évi belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló jelentésben foglaltakat megismerte, azt tudomásul vette és jóváhagyja, az abban megfogalmazott javaslatok alapján intézkedési terv készítését nem tartja szükségesnek.

(Az összefoglaló jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Napirendi pont:

Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatár tervezetének véleményezése

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az előző évekhez képest nem történt változás a kijelölt körzethatár tekintetben, a hatáskör jelenleg a területileg illetékes tankerületi központhoz tartozik, így a véleményezést is az ő számukra kell megküldeni.

Javasolja, értsenek egyet a tankerületi központ felvételi körzet meghatározásával.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kovácsné Tornai Andrea képviselő:

Ugyan nem a Kertai Iskolával kapcsolatban, de szeretné megjegyezni hogy a Tüskevári Iskola ügyesen csinálja, hogy a felvételi körzetéhez olyan sok település tartozik. Örülne, ha a kerti iskola is mindent megtenne annak érdekében, hogy a legtöbb gyerek járjon ide.

Más kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Pápai Tankerületi Központ által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének fent elhangzottak szerinti meghatározásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

4/2024. (II. 12.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Pápai Tankerületi Központ által véleményezésre megküldött kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzetének meghatározásával.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Pápai Tankerületi Központ (andrea.egyhazi@kk.gov.hu) és az edit.orliczki@kk.gov.hu) részére küldje meg.

5. Napirendi pont:

Tájékoztató az önkormányzat képviselőinek 2023. évi vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Felkéri az Ügyrendi Bizottság elnökét a napirendi ponttal kapcsolatos tájékoztatóra.

Kovácsné Tornai Andrea Ügyrendi Bizottság elnöke

Elmondja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzati képviselő a megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított 30 napon belül köteles vagyonyilatkozatot tenni. A vagyonyilatkozat tételének elmulasztása esetén – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

Elmondja, hogy 2024. január első napjaiban minden képviselő megkapta a vagyonyilatkozat tételéhez szükséges dokumentumokat. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a polgármester és a képviselők a megadott határidőben, a jogszabályi előírásoknak megfelelően – 2024. január 31. napjáig - leadták a vagyonyilatkozataikat. Az Ügyrendi Bizottság minden érintett esetében megállapította, hogy a 2023. évi vagyonyilatkozattételi kötelezettségének hiánytalanul, határidőben a jogszabályi előírásoknak megfelelően eleget tett.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy a képviselő-testület állapítsa meg, hogy a képviselők a 2023. évi vagyonyilatkozat tételi kötelezettségüknek határidőn belül eleget tettek?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

5/2024. (II.12.) határozat

Kerta Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság tájékoztatóját az önkormányzat képviselőinek 2023. évi vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről elfogadja.

6. Napirendi pont:

Beszámoló az Észak-Balatoni Térség Regionális Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2023. évi tevékenységéről

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó beszámolót a meghívóval együtt megkapták.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerték, azt tudomásul vették?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

6/2024. (II.12.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék kezelési Önkormányzati Társulás 2023.évi tevékenységéről szóló beszámolót megismerte, azt tudomásul vette.

7. Napirendi pont:

Polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadása

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § -a alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. A képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. Minden év január 31-ig meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe nem vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni. A polgármester által benyújtott szabadságolási terv alapján, a polgármesternek a tavalyi évről ki nem vett szabadsága nincs.

Megkérdezi, van-e valakinek további kérdése a napirenddel kapcsolatosan?

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Az Möt. 49. § (1) bekezdése alapján bejelenti személyes érintettségét és megkérdezi képviselőtársait, kívánja-e valaki indítványozni, hogy őt zárják ki a szabadságolási ütemtervének

jóváhagyásával kapcsolatos döntéshozatalból?

A képviselők nem indítványozták polgármester asszony kizárását a döntéshozatalból.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a kolontári képviselőknek, ki ért egyet a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

7/2024. (II.12.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-ban foglalt hatáskörében eljárva, Nagyné Varga Anikó polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervét jóváhagyja.

A képviselő-testület megállapítja, hogy az előző évben ki nem vett szabadság: 0 nap.

(Az ütemterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8. Napirendi pont:

A 2024. évi közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet értelmében az önkormányzat által nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készíteni a tárgyév március 1-jéig. Az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szintérben, illetve a helyben szokásos módon közzé kell tenni legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül. A terv igazából a településen megrendezni kívánt programokat, azok időpontját és a tervezett résztvevői létszámot tartalmazza. A jogszabályok konkrétan meghatározzák az éves szolgáltatási terv tartalmát, melynek figyelembevételével elkészült az éves szolgáltatási terv, melyet most a képviselő-testületnek jóvá kell hagyni.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a közművelődési alapszolgáltatás szolgáltatási tervének jóváhagyásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

8/2024. (II.12.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közművelődési alapszolgáltatás szolgáltatási tervét jóváhagyja.

9. Napirendi pont:

Településtervvel kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a településterv véleményezési eljárása lezajlott. Mind az államigazgatási szervek, mind a partnerek részéről érkezett véleményeket összesítette a település főépítésze. Jegyzőkönyv készült az online lakossági fórumon elhangzottakról. Ismerteti, hogy mind a véleményeket, mind a jegyzőkönyvet és a határozati javaslatot minden képviselő megkapta a meghívóval, reméli, hogy minden képviselő áttanulmányozta. A következő lépés, hogy a Képviselő-testület elfogadja a véleményekre adott válaszokat, a jegyzőkönyvben foglaltakat tudomásul veszi, valamint felkéri a településtervezőt, hogy a változásokat, javításokat vezesse át a településterv dokumentációjában. A végső dokumentáció elkészítését követően a záró véleményezési eljárás van még hátra. Javasolja, hogy a határozati javaslatot fogadják el.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

9/2024. (II.12.) határozat

Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ában, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Kerta Község Önkormányzata a település teljes közigazgatási területére készülő településtervének a véleményezési szakaszában az államigazgatási szervek és területi, települési önkormányzatok részéről beérkezett véleményeket, megismerte és azokra a határozati javaslat 1.számú mellékletét képező válaszokat adja.

2. Kerta Község Önkormányzata település teljes közigazgatási területére készülő településtervének a véleményezési szakaszában a partnerek részéről a beérkezett véleményeket, valamint a lakossági fórumról készült jegyzőkönyv tartalmát megismerte és elfogadja, és azokra a határozati javaslat 2-3. számú mellékletét képező válaszokat adja.

3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1-2. pontban foglalt vélemények és azokra adott válaszok alapján szükséges javításokat és kiegészítéseket a KASIB Mérnöki Manager Iroda Kft., mint Településtervező a végső véleményezési dokumentációban vezesse át.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1-3. pontban foglaltaknak megfelelő intézkedést tegye meg.

10. Napirendi pont:

Döntés az irattározási munkák elvégzéséről

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó írásos anyag az ülést megelőzően kiosztásra került. Elmondja, hogy az elmúlt évben a Magyar Nemzeti Levéltár Veszprém Vármegyei Levéltára ellenőrzést folytatott le a kertai irattárban. Megállapításra került, hogy rengeteg selejtezésre váró iratanyag halmozódott fel az elmúlt évtizedekben, valamint vannak iratanyagok, melyek lejárt őrzési idejűek, maradandó értékűek. Ezeket a jogszabályoknak megfelelően kell előkészíteni, selejtezni, illetve átadni levéltári megőrzésre. Sajnos erre jelenleg nincs apparátusa sem a hivatalnak, sem az önkormányzatnak. Ismerteti továbbá, hogy nemcsak helyszíneiben vannak, de átláthatatlanok egyes évek, mivel nem megfelelően lettek a kinti irattárba bepakolva az iratok évekkel, évtizedekkel korábban. Elmondja, hogy a levéltári ellenőrzést követően kért árajánlatokat, melyeket ismertet. A legkedvezőbb árajánlatot adó SFS Level Kft. a levéltárral folyamatos kapcsolattartást is vállal, így biztosítható, hogy megfelelő lesz az általuk elvégzett munka. Javasolja, hogy fogadják el a legkedvezőbb árajánlatot.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az irattári munkák elvégzésére az SFS LEVEL Kft.-vel (2724 Új-lengyel, Határ u. 3.) szerződést kössön bruttó 1.577.340,- Ft összegben, és a Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

10/2024. (II.12.) határozat

Kerta Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az irattári munkák elvégzésére az SFS LEVEL Kft.-vel (2724 Új-lengyel, Határ u. 3.) szerződést köt bruttó 1.577.340,- Ft összegben.

A Képviselő-testület a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

11. Napirendi pont:

Döntés ingatlanok hasznosításáról

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez tartozó írásos anyag az ülést megelőzően kiosztásra került. Elmondja, Németh Bence kertai lakos megkereste, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 89 és 90 hrsz.-ú ingatlanok hátsó, kert részét szeretné megvásárolni mezőgazdasági hasznosítás céljából. Ismerteti, hogy ezek az ingatlanok a Polgármesteri Hivatal, valamint a mellette lévő iskola épület hátsó, kert részére vonatkozik. Ezeket az ingatlanokat még rendezni kell. Először telekalakítási eljárást kell lefolytatni, ezt követően a vagyonrendeletbe kell beépíteni, majd ezután lehet az eladásról dönteni. Ez hosszadalmas és összetett eljárás, melynek költségét vállalja a vevő. Személy szerint támogatja az ingatlanok értékesítését, mert egyre nagyobb probléma rendben tartani ezeket. Már csak egy közfoglalkoztatottja van az önkormányzatnak, aki a zöldterületeket próbálja rendezni. Besegít a falugondnok és alpolgármester úr is, de ez így is nagy terhet ró az önkormányzatra. Javasolja, hogy járuljon hozzá a telekalakítási eljárás lefolytatásához, majd a kialakult ingatlanok értékesítéséhez.

Kéri képviselő-társait, hogy mondják el véleményüket.

Kovácsné Tornai Andrea képviselő:

Nem ért egyet az értékesítéssel, javasolja, hogy inkább a bérbeadásról tárgyaljanak.

Tornai Zsuzsanna képviselő:

Egyetért képviselőtársával és támogatja abban, hogy inkább a bérbeadásról tárgyaljanak.

Nagy Géza alpolgármester:

Javasolja, hogy akár hosszabb időre és kedvezőbb értéken adják bérbe, amennyiben azt elfogadhatónak tartja a kérelmező.

Baráth István képviselő:

Ő is képviselőtársai véleményével ért egyet.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megköszöni képviselőtársai véleményét és kéri, hogy akkor döntsenek a bérbeadásról. Javasolja, hogy a Kerta 89 és 90 hrsz.-ú ingatlanok hátsó, kert részét adják bérbe 5 évre, mezőgazdasági hasznosítás céljából bruttó 10.000,- Ft/év összegben.

Megkérdezi van-e valakinek más javaslata?

Más javaslat nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Kerta 89 és 90 hrsz.-ú ingatlanok kert részét mezőgazdasági hasznosítás céljából bérbeadják Németh Bence Kerta, Sport u. 19. szám alatti lakosnak 5 évre, évi bruttó 10.000,- Ft bérleti díjért, a Képviselő-testület a bérleti szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

11/2024. (II.12.) határozat

Kerta Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Kerta 89 és 90 hrsz.-ú ingatlanok kert részét mezőgazdasági hasznosítás céljából bérbeadja Németh Bence Kerta, Sport u. 19. szám alatti lakosnak 5 évre, évi bruttó 10.000,- Ft bérleti díjért.

A Képviselő-testület a bérleti szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

12. Napirendi pont:

A fedett piac és kiszolgáló helyiségeinek építése beruházáshoz kapcsolódó pótmunkák elvégzésére vonatkozó szerződés megkötése.

Előadó: Nagyné Varga Anikó polgármester

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a folyamatban lévő fedett piac és kiszolgáló helyiségének építési beruházása során a kivitelező még elmúlt év szeptember hónapban pótmunka igényt jelentett be. A tervezés során feltételezett talaj szerkezete a kivitelezés stádiumában láthatóan és feltártan több humusz réteget tartalmazott, így az nem teszi lehetővé a parkoló területek szakszerű kialakítását a mélyebben található teherhordó alap réteg miatt. Így a kivitelezés során többlet földmunka, valamint többlet feltöltés szükséges. Ezzel stabil teherhordó felület alakítható ki a tervezett közlekedési létesítményhez. A beruházás műszaki ellenőre nyilatkozott, hogy a vállalkozó által bejelentett pótmunka igény indokolt, azok elvégzése a terv szerint megvalósítandó létesítmények kivitelezéséhez nélkülözhetetlen. Erre tekintettel a pályázat projektmenedzsmentje az önkormányzat nevében eljárva 3 db árajánlatot szerzett be a szükséges pótmunkák elvégzésére vonatkozóan. A legkedvezőbb ajánlatot a kivitelezést jelenleg is végző Vass&Ko Kft. (8477 Tüskevár, Gábor Á. u. 1.) adta bruttó 11.488.290,- Ft összegben. A lényeg, hogy a pótmunkák elvégzésének költségére az elnyert pályázati támogatás fedezetet nyújt, az önkormányzat részéről többletfinanszírozást nem igényel. Javasolja a pótmunkák elvégzésére vonatkozó szerződés megkötését.

Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, a fedett piac és kiszolgáló helyiségeinek építése beruházás megvalósítása érdekében az alábbi döntést hozzák: a Képviselő-testület a műszaki ellenőr szakvéleménye alapján indokoltnak látja a bekért árajánlatok alapján bruttó 11.488.290,- Ft összegű pótmunka megrendelését. A pótmunka elvégzésével a Vass&Ko Kft-t (8477 Tüskevár, Gábor Á. u. 1.) bízzák meg, a Képviselő-testület a szerződésmódosítást fogadja el, annak aláírására a polgármestert hatalmazza fel?

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

12/2024. (II.12.) határozat

Kerta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fedett piac és kiszolgáló helyiségeinek építése beruházás megvalósítása érdekében az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a műszaki ellenőr szakvéleménye alapján indokoltnak látja a bekért árajánlatok alapján bruttó 11.488.290,- Ft összegű pótmunka megrendelését. A pótmunka elvégzésével a Vass&Ko Kft-t (8477 Tüskevár, Gábor Á. u. 1.) bízta meg.

A Képviselő-testület a szerződésmódosítást elfogadja, annak aláírására a polgármestert felhatalmazza.


Bejelentések, tájékoztatók

Nagyné Varga Anikó polgármester:

Elmondja, szeretné, hogy az önkormányzat nőnap i műsorral kedveskedjen. Ennek részletei még nem véglegesek.

Egyéb napirend nem volt, **Nagyné Varga Anikó polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 9.40 órakor bezárta.

Kmft.


Nagyné Varga Anikó
polgármester




Szarka Gyula
jegyző

