

**Kiscsősz Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2023. (III .) önkormányzati rendelete**

**a magánszemély kommunális adójáról és a helyi iparűzési adóról szóló 6/2014. (X.6.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(tervezet)

Kiscsősz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A magánszemély kommunális adójáról és a helyi iparűzési adóról szóló 6/2014. (X. 6.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Mentés az adó alól a telek.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

A magánszemély kommunális adójáról és a helyi iparűzési adóról szóló 6/2014. (X. 6.) önkormányzati rendelet a következő 5.§-al egészül ki:

„5. §

E rendeletnek a magánszemély kommunális adójáról és a helyi iparűzési adóról szóló 6/2014. (X. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló /2023. (III.) önkormányzati rendelet 1. §-ával módosított 2. § (2) bekezdését 2023. január 1-jétől kell alkalmazni.”

Kovács Norbert
polgármester

Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja:

Tüskevár, 2023.

Szarka Gyula
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A kialakult településszerkezet során sok olyan ingatlan (telek) keletkezett, amelyek ugyan önálló helyrajzi számmal rendelkeznek, de jellemzően a funkcionálisan lakóépület elhelyezésére szolgáló ingatlanhoz kapcsolódnak. Ezek adóztatása nem indokolt.

Részletes indokolás

1 § -hoz

Módosító rendelkezéseket tartalmaz a telek adómentességére vonatkozóan.

2-3. §-hoz:

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz, illetve azt, hogy a módosító rendelkezést 2023. január 1-jétől kell alkalmazni.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

q) § (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) *A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest az adó megfizetésére kötelezettek száma csökken.

ab) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei: nincs

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

