

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8496 KISPIRIT, KOSSUTH U. 3.

Szám: Np/150-4/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kispirit Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 24-én (szerda) 10,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Kispirit, Kossuth u. 3.

Jelen vannak: Németh Jenő Ferenc **polgármester**
Dománé Kovács Katalin **alpolgármester**
Kállai Tibor Béla **képviselő**

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző, jegyzőkönyvvezető

Németh Jenő Ferenc polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 3 képviselőből 3 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Megkérdezi, kinek van más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

1./ Szociális célú tüzelőanyaggal kapcsolatos pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatala

2./ Kispirit község településrendezési eszközeinek elfogadása

E l ő a d ó :

Németh Jenő Ferenc
polgármester

Németh Jenő Ferenc
polgármester

3./ Víziközmű rendszer vagyonértékelésével kapcsolatos döntés

Németh Jenő Ferenc
polgármester

4./ Víziközmű-rendszerekkel kapcsolatos Gördülő Fejlesztési
Terv véleményezése

Németh Jenő Ferenc
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. /Napirendi pont:

Szociális célú tüzelőanyaggal kapcsolatos pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatala.

Előadó: Németh Jenő Ferenc polgármester

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódó előterjesztést az ülés előtt megkapták.

Az előterjesztés részletesen tartalmazza a pályázat benyújtásával kapcsolatos tudnivalókat.

Javasolja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan idén is nyújtsák be támogatási igényüket a kemény lombos tűzifára.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásával?

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

17/2022. (VIII.24.) határozat

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására” a Belügyminiszter által kiírt pályázat alapján a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához támogatási igényt nyújt be.

Az önkormányzatnak a támogatás igénybevételéhez önrészt (saját forrást) nem kell biztosítani.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület a támogatási igény benyújtására a polgármestert felhatalmazza

2./ Napirendi pont:

Kispirit község településrendezési eszközeinek elfogadása.

Előadó: Németh Jenő Ferenc polgármester

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a település Településfejlesztési Konceptiójának (TFK), Településszerkezeti Tervének (TSZT) és Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) hatályos jogszabályoknak megfelelő elkészítése megtörtént. Elmondja továbbá, hogy ezen az ülésen határozatot kell hozni Kispirit Településfejlesztési Konceptiójának elfogadásáról, a Településszerkezeti Tervének elfogadásáról, valamint rendeletet alkotni a település helyi építési szabályzatáról a kiküldött írásos anyagnak megfelelően. Ezt követően felolvassa az állami főépítész záró – szakmai véleményét és az egyeztető tárgyalásról készített jegyzőkönyvet, mely a záró véleményben lévő feltételek, kikötések feloldását tartalmazza.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő.

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a Településfejlesztési Konceptiónak az előterjesztés szerinti határozati javaslattal történő elfogadásával?

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

18/2022. (VIII.24.) határozat

1. Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 7.§-ában és a 10. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglalt követelmények figyelembevételével elfogadja a határozat 1. számú mellékletében szereplő; Iszkáz, Kiscsösz, Nagypirit településekkel közösen megalkotott Településfejlesztési Konceptióját Kispirit Község közigazgatási területére vonatkozóan.

2. A település közigazgatási területére mindenkor hatályos Településszerkezeti Tervnek (TSZT) a Településfejlesztési Konceptióval (TFK) összhangban kell lennie.

(A határozat 1. számú melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a Településszerkezeti Tervnek az előterjesztés szerinti határozati javaslattal történő elfogadásával?

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

19/2022. (VIII.24.) határozat

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§-ában és a 10. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglalt követelmények figyelembevételével elfogadja Kispirit Község Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint:

1. Jelen határozat 1. melléklete szerinti Településszerkezeti tervi leírás, valamint
2. melléklete szerinti T-1 jelű M=1:10 000 térmértékű Településszerkezeti Tervlap.
2. Kispirit közigazgatási területének térségi területi mérlege:

Település	Térségi területfelhasználási kategóriák	Térségi terület-felhasználási kategória területe (hektár)		Település közigazgatási területéhez viszonyított arány a VMTrT 1. függeléke alapján (%)
		VMTrT területi mérlege alapján	mért adat alapján	
Kispirit	hagyományos vidéki települési térség	38,00	37,39	7,66
	erdőgazdálkodási térség	104,31	105,16	21,1
	mezőgazdasági térség	352,71	348,04	71,0
	vízgazdálkodási térség	1,11	5,54	0,2
Összesen:		496,13	496,13	100

3. A településszerkezeti terv

a) a térségi területrendezési tervek szerinti területfelhasználási kategóriáknak,

b) a térségi területrendezési tervek szerinti övezeti kategóriáknak,

c) a térségi területrendezési tervek előírásainak megfelel.

4. A tervlapon jelölt területfelhasználási egységek szerint számított **BIA érték: 2769,2**

A település számított BIA érték különbözete: **+21,5**

5. A település közigazgatási területén készülő szabályozási terveket (HÉSZ módosításokat) a Településszerkezeti Tervvel összhangban kell elkészíteni.

6. Jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a 64/2009. (V.14.) határozattal elfogadott településszerkezeti terv és annak leírása hatályát veszti és helyébe a jelen határozat és mellékleteként elfogadott tervlap és leírás lép.

(A határozat 1. és 2. számú melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a helyi építési szabályzatról szóló rendelet-tervezet elfogadásával?

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
– 3 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített
többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

**Kispirit Község Önkormányzata Képviselő-
testületének 5/2022. (VIII.29.) önkormányzati
rendelete Kispirit község helyi építési
szabályzatáról.**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. /napirendi pont:

Viziközmű-rendszer vagyonértékelésével kapcsolatos döntés.

Előadó: Németh Jenő Ferenc polgármester

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a viziközmű-rendszer vagyonértékelését 2019. december 31. napjáig kellett elvégezni, melynek az önkormányzat a Bakonykarszt Zrt.-n keresztül eleget is tett. Törvényi változás azonban ezt a határidőt 2022.december 31. napjáig módosította. Az elkészült vagyonértékelés a számviteli nyilvántartásokon nem került átvezetésre a határidő módosítás miatt. A jelenlegi vagyonértékelés a 2019. december 31-ei állapotot és

vagyonértéket mutatja, ezért szükségessé vált annak aktualizálása mind a leltár, mind a vagyonérték tekintetében. A Bakonykarszt Zrt. által küldött írásos anyag és együttműködési megállapodás (tervezet), valamint a határozati javaslat részletesen tartalmazza az elvégzendő feladatokat.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozat-tervezet elfogadásával?

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

20/2022. (VIII.24.) határozat

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, - mint a **19. sorszámú, 11-31307-1-005-00-03 kóddal rendelkező Adorjánháza ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse – úgy dönt, hogy

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítése érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy
 - az Önkormányzat nevében adjon megbízást a BAKONYKARSZT Zrt. részére a vagyonértékelés aktualizálásának lefolytatására.
 - a vagyonértékelés aktualizálás költségeinek vagyoni érdekelttség arányában történő megosztását szabályozó Együttműködési megállapodást az Önkormányzat nevében írja alá.
2. A vagyonértékelés költségeinek fedezetét biztosító 2022. évet illető víziközmű használati díjak, elszámolási kötelezettséggel a BAKONYKARSZT Zrt-nél maradnak.

4. /napirendi pont:

Víziközmű-rendszerrel kapcsolatos Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése.

Előadó: Németh Jenő Ferenc polgármester

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot az ülés előtt megkapták. Elmondja, hogy már korábban döntöttek arról, hogy az Adorjánháza ivóvízellátó víziközmű-rendszerre vonatkozóan a Gördülő Fejlesztési Tervet a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű

Zrt.-vel készíteti el az önkormányzat. A döntésnek megfelelően a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. elkészítette a Gördülő Fejlesztési Tervet, melyet az önkormányzatnak véleményezni kell.

Javasolja, hogy a tervet fogadja el a képviselő-testület.

Megkérdezi a képviselőket, van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Németh Jenő Ferenc polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 3 fő, a döntéshozatalban részt vesz 3 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a 19. sorszámú, 11-31307-1-005-00-03 kóddal rendelkező Adorjánháza ivóvízellátó víziközmű-rendszerre vonatkozóan elkészített Gördülő Fejlesztési Terv határozat mellékletét képező formában történő elfogadásával?

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

21/2022. (VIII.24.) határozat

Kispirit Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (4) bekezdése, valamint az 58/2013. (II.27) Korm. rendelet 90/B. §-a alapján a

19. sorszámú, 11-31307-1-005-00-03 kóddal rendelkező Adorjánháza ivóvízellátó víziközmű-rendszerre vonatkozóan elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet a határozat melléklete szerinti formában elfogadásra javasolja.

Bejelentések, tájékoztatások

Németh Jenő Ferenc polgármester:

- Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Bakonykarszt Zrt. levelet küldött az önkormányzatokat, a víziközmű vagyon állami tulajdonba vételének szándékáról így Kispirit Község Önkormányzatának is. Felolvassa a Bakonykarszt Zrt. Igazgatóság elnökének tájékoztatóját és arra kér mindenkit, hogy ezután tegyék fel kérdéseiket.

(A Bakonykarszt Zrt. Igazgatóság elnökének tájékoztatóját a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Elmondja, hogy több polgármester kollégájával is beszélt erről és mindenkinek az volt a véleménye, hogy az önkormányzatok amúgy is nagyon nehéz és bizonytalan helyzetbe kerülnek az energiaárak emelkedése miatt. Pótbefizetéseket az önkormányzat szűkös anyagi helyzete nem tesz lehetővé. Véleménye szerint is az ingyenes átruházás jelenthet csak megoldást, ezért ő is úgy gondolja, hogy az előzetes szándéknyilatkozat aláírás utáni visszaküldése mellett kell dönten.

A képviselők egyetértettek a fent elhangzottakkal.


- Elmondja, hogy az idei évben is szeretne támogatást nyújtani az óvodai és iskolai tanévkezdéshez kapcsolódóan. Javasolja, hogy az idén egységesen 30.000,- Ft összeggel támogassák az iskoláskorúakat és az óvodáskorúakat.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.


- Tájékoztatja képviselőtársait, hogy a Magyar Falu program keretében – a Művelődési Ház felújítására – benyújtott pályázatuk sikeres volt, így a projekt keretében végre meg tudják valósítani az épület külső és részleges belső felújítását, amely el is kezdődött.

Egyéb napirend nem volt, **Németh Jenő Ferenc polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 10,30 órakor bezárta.

Kmft.


Németh Jenő Ferenc
polgármester




Szarka Gyula
Jegyző