

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8491 KARAKÓSZÖRCSÖK, KOSSUTH U. 1.

Szám: Ke/122-19/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Karakószörcsök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 20-án (hétfő) 17,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Karakószörcsök, Kossuth u. 1.

Jelen vannak:

Honvédő Szandra	polgármester
Major Zsolt	alpolgármester
Kamondi Gyöngyi Erzsébet	
Hardi Gellért	képviselők

(1 fő képviselői hely betöltetlen)

Tanácskozási joggal jelen van:
Szarka Gyula jegyző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Kovács Tiborné Kajdi Renáta főtanácsos, jegyzőkönyvvezető

Honvédő Szandra polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 4 képviselő jelen van, 1 képviselői hely betöltetlen.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint azzal a módosítással, hogy 3. napirendi pontként döntsenek a Magyarországi Evangélikus Egyházzal a házi segítségnyújtásról, mint szociális szolgáltatásról szóló szerződéskötés kezdeményezéséről, 4. napirendi pontként a Falugondnoki szolgálat tevékenységnapló vezetésével kapcsolatos döntést hozzanak, 5. napirendi pontként a Karakószörcsök, Petőfi u. 9. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló döntést tárgyalják meg.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendi pontra javaslata?

Más napirendi pontra javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :	E l ő a d ó :
1./ A helyi iparüzési adóról szóló 6/2014. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítása	Honvédő Szandra polgármester
2./ Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozásról	Honvédő Szandra polgármester
3./ Döntés a Magyarországi Evangélikus Egyházzal a házi segítségnyújtásról, mint szociális szolgáltatásról szóló szerződéskötés kezdeményezéséről	Honvédő Szandra polgármester
4./ Falugondnoki szolgálat tevékenységnapló vezetésével kapcsolatos döntés	Honvédő Szandra polgármester
5./ A Karakószörcsök, Petőfi u. 9. szám alatti ingatlan megvásárlása	Honvédő Szandra polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

A helyi iparüzési adóról szóló 6/2014. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Honvédő Szandra polgármester

Honvédő Szandra polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó rendelet-tevezetet a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény ideiglenes iparüzési tevékenységgel kapcsolatos rendelkezéseit az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi XCVIII. törvény 2021. január 1-jétől hatályon kívül helyezte. A jogszabályváltozásokra, illetve a jogszabályi előírásokra figyelemmel vált szükségessé az iparüzési adóról szóló korábbi rendelet módosítása.

Javasolja a rendelet megalkotását.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Honvédő Szandra polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a helyi iparüzési adóról szóló 6/2014. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításával?

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
- 4 igen szavazattal - egyhangúlag, minősített többséggel – az
alábbi rendeletet alkotta:

**Karakószörcsök Község Önkormányzata Képviselő-
testületének 10/2021. (IX.27.) önkormányzati rendelete a he-
lyi iparüzési adóról szóló 6/2014. (X.1.) önkormányzati ren-
delet módosításáról.**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirendi pont:

**Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához
támogatóként való csatlakozásról**

Előadó: Honvédó Szandra polgármester

Honvédó Szandra polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt megkapták, mely részletezi a csatlakozás eljárási rendjét. Az önkormányzat csatlakozása esetén felhívást kell közzétenni az önkormányzat részvételéről a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójában való részvételről és kiírni az „A” és „B” típusú pályázatot az előterjesztés melléklete szerinti formában. Elmondja, hogy az elmúlt években is támogatta az önkormányzat a felsőoktatásban tanuló fiatalokat. Javasolja a csatlakozást, hiszen ezzel ismételten segítséget nyújtanának ezen tanulók számára, mely előreláthatóan 4-5 fiatal fog érinteni.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Honvédó Szandra polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához támogatóként való csatlakozásról szóló előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadásával?

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

17/2021. (IX.20.) határozat

Karakószörcsök Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az erről szóló nyilatkozatot írja alá és küldje meg az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójának általános szerződési feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat kiírása, és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulója keretében beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntést az internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

A Képviselő-testület Emberi Erőforrás Támogatáskezelővel együttműködve 2022. évre kiírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázatát.

A pályázat kiírásának pénzügyi fedezetét a Képviselő-testület a döntést követően a 2022. évi költségvetési koncepciójában, majd ezt követően költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület a pályázati kiírásokat a község hirdetőtábláján teszi közzé.

A pályázat kiírását a határozat 1-2. melléklete tartalmazza, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: 2021. október 1.

Felelős: Honvédő Szandra polgármester

3. Napirendi pont:

Döntés a Magyarországi Evangélikus Egyházzal a házi segítségnyújtásról, mint szociális szolgáltatásról szóló szerződéskötés kezdeményezéséről

Előadó: Honvédő Szandra polgármester

Honvédő Szandra polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó anyagot a képviselők előzetesen megkapták. Elmondja, hogy a házi segítségnyújtásról, mint szociális szolgáltatásról az önkormányzat szerződést szeretne kötni a Magyar Evangélikus Egyházzal. A szociális szolgáltatást a Magyar Evangélikus Egyház által fenntartott Lakos Ádám Szeretetszolgálat látja el, mely a házi segítségnyújtáson belül személyi gondozást és szociális segítséget biztosít az ellátottak részére. Az Önkormányzat kizárólag csak a település lakosságára ad támogatást, akik után a szolgáltatást végző állami normatívát igényel. Az

ellátási szerződés megkötésével a településen élő, házi segítségnyújtást igénybe vevő, alapvetően idős emberek mindennapi megélhetésén segítene az önkormányzat. Jelenleg a szerződéskötés kezdeményezéséről kell dönteni. Ezután a részletek kidolgozása, és az önkormányzati hozzájárulás összege kerül meghatározásra, majd a Magyar Evangélikus Egyházzal történt megegyezést követően kell az Ellátási szerződés elfogadásáról dönteni. Ez egy hosszabb folyamat, de reméli, hogy a következő év elejétől már az önkormányzati támogatással csökkentett összeggel tudják az ellátottak igénybe venni a szolgáltatást.

Javasolja, hogy a házi segítségnyújtásról a Magyar Evangélikus Egyházzal való szerződéskötés kezdeményezéséről döntsenek.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Honvédő Szandra polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy kezdeményezzék a házi segítségnyújtásról, mint szociális szolgáltatásról a Magyar Evangélikus Egyházzal (székhely 1085 Budapest, Üllői út 24.) történő ellátási szerződés megkötését?

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

18/2021. (IX.20.) határozat

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a házi segítségnyújtásról, mint szociális szolgáltatásról a Magyar Evangélikus Egyházzal (székhely 1085 Budapest, Üllői út 24.) történő ellátási szerződés megkötését.

4. Napirendi pont:

Falugondnoki szolgálat tevékenységnapló vezetésével kapcsolatos döntés

Előadó: Honvédő Szandra polgármester

Honvédő Szandra polgármester:

Megkéri jegyző urat, ismertesse a napirenddel kapcsolatos tudnivalókat.

Szarka Gyula jegyző:

Elmondja, hogy az Önkormányzatnak lehetősége van olyan döntést hozni, mely szerint a falugondnok által vezetett tevékenységnaplót az ellátottak által történő aláírása alól mentesíti. Egyebekben a tevékenységnaplót minden alkalommal az ellátottaknak alá kellene írni. Ez a döntés jelentősen megkönnyítené a falugondnok adminisztrációval kapcsolatos munkáját.

Honvédő Szandra polgármester:

Megköszöni Jegyző úr tájékoztatását. Elmondja, hogy a mindennapokban ez az aláírás nagy adminisztrációt ró a falugondnokra. Véleménye szerint ezt a döntést meg kell hozni, hogy a falugondnok tevékenységnapló vezetése, adminisztrációja gördülékenyebb legyen. Javasolja, hogy a fogadja el a képviselő-testület a falugondnoki tevékenységnapló vezetésének egyszerűsítésével kapcsolatos döntést.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Honvédő Szandra polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet Karakószörcsök Község Önkormányzata általa fenntartott falugondnoki szolgálat falugondnokát az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 39. § (4) bekezdése szerint vezetendő tevékenységnapló ellátottak által történő aláírása alól mentesítéséről és a polgármester felkéréséről, hogy a falugondnoki szolgálat szakmai programjának módosítását erre is tekintettel készítse elő?

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

19/2021. (IX.20.) határozat

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy

1. az általa fenntartott falugondnoki szolgálat falugondnokát az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 39. § (4) bekezdése szerint vezetendő tevékenységnapló ellátottak által történő aláírása alól mentesíti.
2. felkéri a polgármestert, hogy a falugondnoki szolgálat szakmai programjának módosítását erre is tekintettel készítse elő.

5. Napirendi pont:

A Karakószörcsök, Petőfi u. 9. szám alatti ingatlan megvásárlása

Előadó: Honvédő Szandra polgármester

Honvédő Szandra polgármester:

Ismerteti, hogy augusztus elején a Karakószörcsök, Petőfi u. 9. szám alatti lakóház tetőszerkezete az éjszakai esőzést követően beszakadt, veszélyes állapot alakult ki. A Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Ajkai Kirendeltsége a veszélyt elhárította a veszélyes épületrészek lebontásával, megtámasztásával. A lakóépület lakhatásra nem alkalmas, így a család elköltözött. Elmondja, hogy az ingatlantulajdonos a napokban megkereste, hogy a tulajdonában lévő lakóházat értékesíteni szeretné, mivel a felújítás, helyreállítás óriási terhet ró a családra, így az értékesítés mellett döntött és érdeklődik, hogy az önkormányzat megvásárolná-e az ingatlant? Ismerteti, hogy a nevezett ingatlan mellett önkormányzati tulajdonú ingatlan van. Véleménye szerint két lehetőség van az ingatlan

önkormányzati hasznosítására. Egyrészt a romos állapotú lakóházat el kellene bontani és beépítetlen telket kialakítani. Ebben az esetben számolni kell a bontási hulladék elszállításával, a megfelelő hulladékudvarba történő elhelyezéséről, a tereprendezésről. Másrészt statikus megbízásával felmérni a megmaradó épületrészt és egy tárolót kialakítani, mely egyrészt a falugondnoki kisbusz tárolását oldaná meg, másrészt egyéb, önkormányzati ingóságok tárolására lenne alkalmas. Javasolja, hogy az ingatlan vásárlását fontolják meg, mert ritkán adódik lehetőség, hogy a település központjában kedvező áron tegyenek szert ingatlanra.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Major Zsolt alpolgármester:

Érdeklődik, hogy mennyi lenne az ingatlan vételára? Tudható, hogy a család mennyiért szeretné értékesíteni?

Honvédő Szandra polgármester:

A család 400-500 ezer forint körüli összegre gondolt. Elmondja, hogy az értékesítés során ügyvédi munkadíj és földhivatali ingatlan-nyilvántartási átvezetési költség merül fel. Úgy gondolja, hogy ezen költségek vállalása mellett a 400.000 Ft-os vételár elfogadható lenne mindkét fél részére.

Hardi Gellért képviselő:

Érdeklődik, hogy a család jövőjéről tud-e valamit polgármester asszony? Mi a család terve, mivel gyerekek is vannak a családban? Nem szeretne elhamarkodott döntést hozni, mindenképp vizsgálni kell a körülményeket.

Honvédő Szandra polgármester:

Tudomása szerint a család a szomszédos településen kíván letelepedni, ahol iskola, óvoda is működik. Jelenleg a befogadó családnál élnek itt Karakószörcsökön. Az ingatlantulajdonos kereste meg az ingatlan értékesítése miatt. Úgy gondolja, hogy Sárközi Terézia ingatlantulajdonos felelősségteljes döntést hoz, hiszen a jövővel kapcsolatos elképzeléseit ismertette vele. Tudatosan szeretne Kertára költözni, hogy a gyermekek iskolai, óvodai bejárása könnyebb, egyszerűbb legyen. Ezt vette alapul, ha már egyszer költözni kell.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban további kérdése?

További kérdés nem hangzott el.

Honvédő Szandra polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a Sárközi Teréz (Karakószörcsök, Petőfi u. 9.) tulajdonában lévő Karakószörcsök, Petőfi u. 9. szám, 76 hrsz. alatti lakóház, udvar megnevezésű ingatlant 400.000 Ft vételáron megvásárolja, melynek fedezetét az önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítsa, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés ügyvéd általi elkészítésére és annak aláírására?

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

20/2021. (IX.20.) határozat

Karakószörcsök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy a

1. Sárközi Teréz (Karakószörcsök, Petőfi u. 9.) tulajdonában lévő Karakószörcsök, Petőfi u. 9. szám, 76 hrsz. alatti lakóház, udvar megnevezésű ingatlant 400.000 Ft vételáron megvásárolja, melynek fedezetét az önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés ügyvéd általi elkészítésére és annak aláírására.

Egyéb napirend nem volt, **Honvédő Szandra polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 10.40 órakor bezárta.


Honvédő Szandra
polgármester



Kmft.


Szarka Gyula
jegyző

