

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8468. KOLONTÁR

Szám: Kol/30-13/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. július 18-án (csütörtök) 18.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Kolontári Közös Önkormányzati Hivatal
Kolontári Kirendeltsége
Kolontár, Kossuth L. u. 24.

Jelen vannak:	Tili Károly	polgármester
	Rajmonné Fischli Erika	alpolgármester
	Horváth Zoltán	
	Torma Zsolt	
	Illés József	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából: Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Tili Károly polgármester üdvözli a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor, annak sürgőssége miatt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint azzal, hogy 3. napirendi pontként vegyék fel a napirendbe a Művelődési Ház bérleti díjának felülvizsgálatát, 4. napirendi pontként a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú pályázat végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatalát.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

- 1./ Szociális célú tüzelőanyaggal kapcsolatos pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatala.
- 2./ Kolontár 170/4 hrsz. alatti terület megvásárlásáról szóló döntés meghozatala.
- 3./ Művelődési Ház bérleti díjának felülvizsgálata.
- 4./ Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú pályázat végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó:

Tili Károly
polgármester

Tili Károly
polgármester

Tili Károly
polgármester

Tili Károly
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Szociális célú tüzelőanyaggal kapcsolatos pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatala.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódóan a pályázati kiírást a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan az idei évben is pályázatot hirdet a belügyminiszter a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I.9. pontja szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására jogcím szerint. Kolontár esetében a maximálisan igényelhető tűzifa 80 m³. A szállításról idén is az önkormányzatnak kell gondoskodnia, az önerő Kolontár esetében 101.600,- Ft. Javasolja, hogy nyújtsák be támogatási igényüket keménylombos tűzifára.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

24/2019. (VII.18.) határozat

1. Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására” a Belügyminiszter által kiírt pályázat alapján a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához támogatási igényt nyújt be.
2. Az önkormányzat a támogatás igénybevételéhez szükséges 101.600,- Ft összegű önrészt (saját forrást) az önkormányzat költségvetésében biztosítja.
3. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
4. A Képviselő-testület a támogatási igény benyújtására a polgármestert felhatalmazza.

2. Napirendi pont:

Kolontár 170/4 hrsz. alatti terület megvásárlásáról szóló döntés meghozatala.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a Kolontár 170/4 hrsz. alatti terület 31/32-ed részét, az iszapkatasztrófát követően az önkormányzat megvásárolta. Az 1/32-ed rész maradt Mundi Ottó tulajdonában. Az önkormányzat már régóta szeretne volna értékesíteni ezt a területet, melyre már a vevő is megvan, viszont amíg nincs teljes egészében az önkormányzat tulajdonában az ingatlan, addig nincs rá lehetőség. Az 1/32-ed részre vonatkozóan végrehajtási jog volt bejegyezve az AXA Bank Europe SA Magyarországi Fióktelepe és a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére. Az egyik 21.111.629,-Ft értékben, a másik pedig 434.470,-Ft értékben. Az önkormányzat lassan 2 éve azon dolgozott, hogy az ingatlanon lévő magas végrehajtási jogok törlésre kerüljenek és tehermentesen sikerüljön megvásárolni a tulajdonrészt. Most jutott el az önkormányzat abba a helyzetbe, hogy sikerült tehermentessé tenni az ingatlant. 2011-ben mindenkitől 250,-Ft/m² áron vásárolták meg a telkeket, ezért javasolja a képviselő-testületnek, hogy döntsenek a telek megvásárlása mellett a 2011-es feltételekkel, vagyis a 5307 m² 1/32-ed részének, 165,84 m² terület 250,-Ft/m² áron történő megvásárlásáról, ami 41.461,-Ft vételárat jelentene.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy Kolontár Község Önkormányzata megvásárolja a Mundi Ottó Kolontár, Arany János u. 16. szám alatti lakos 1 /32 tulajdonrészét képező Kolontár 170/4 hrsz. alatti ingatlant 250,-Ft/m² áron, összesen 41.461,-Ft értékben?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

25/2019. (VII.18.) határozat

1. Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja a Mundi Ottó Kolontár, Arany János u. 16. szám alatti lakosnak a Kolontár 170/4 hrsz-ú ingatlanban lévő 1/32 tulajdonrészét 250,-Ft/m² vételáron, összesen 41.461,-Ft értékben.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalomnak megfelelő szerződés aláírására.

3. Napirendi pont:

Művelődési Ház bérleti díjának felülvizsgálata.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a képviselő-testület 2015. január 28-án a 3/2015.(I.28.) határozatával arról döntött, hogy a Művelődési Ház bérleti díjának összegét 2015. február 01. napjától alkalmanként 10.000,-Ft összegben határozza meg abban az esetben, ha a Művelődési Házban megtartott rendezvényből a rendezőnek bevétele származik. Fenti határozat értelmében az önkormányzat által szervezett, vagy közreműködésével megvalósuló rendezvények megtartásához, illetve helyi lakos(ok) által családi rendezvény megtartásának céljából a Művelődési Ház térítésmentesen áll rendelkezésre. Az elmúlt évek tapasztalatai alapján, időszerűvé vált a bérleti díj mértékének felülvizsgálata. Javasolja, hogy döntenek a bérleti díj 2019. augusztus 1.napjától 15 ezer Ft-ra történő emeléséről, függetlenül attól, hogy a rendezvényből a rendezőnek származik-e bevétele. Javasolja továbbá, hogy az önkormányzat rendezvényei továbbra is térítésmentesen kerüljenek megrendezésre, a helyi lakosok részére pedig 5 ezer Ft-os bérleti díjat állapítsanak meg, hiszen az áram- és víz fogyasztás, a WC papír, illetve folyékony szappan használata akkor is megtörténik, ha helyi lakos veszi igénybe az intézményt. Továbbá minden esetben kerüljön kikötésre, hogy a Művelődési Házat kitakarítva az eredeti állapotban megfelelően adja vissza bérlő.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Rajmonné Fischli Erika alpolgármester:

Egyetért polgármester úrral abban, hogy emeljék meg a bérleti díj mértékét, de a 15 ezer Ft-ot kevésnek tartja. Véleménye szerint minimum 20 ezer Ft-ra kellene megemelni a bérleti díjat, hiszen a környező településeken 30-40-50 ezer forint körül mozognak a bérleti díjak. A polgármester úr által javasolt további feltételekkel maximálisan egyetért. Javasolja, hogy döntsenek a Művelődési Ház bérleti díjának mértékéről a most elhangzottak alapján.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Megkérdezi van-e valakinek, további kérdése, hozzászólása?

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy 2019. augusztus 1. napjától a Művelődési Ház bérleti díját alkalmanként 20.000,-Ft összegben, a helyi lakos(ok) által családi rendezvény megtartásának céljából pedig 5.000,-Ft határozzák meg, a 3/2015. (I.28.) határozatot helyezték hatályon kívül?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

26/2019. (VII.18.) határozat

1. Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési Ház bérleti díjának összegét 2019. augusztus 01. napjától alkalmanként 20.000,-Ft összegben határozza meg.
2. Helyi lakos(ok) által családi rendezvény megtartásának céljából a Művelődési Ház bérleti díjának mértéke 5.000,-Ft.
3. Az önkormányzat által szervezett, vagy közreműködésével megvalósuló rendezvények megtartásához a Művelődési Ház térítésmentesen áll rendelkezésre.
4. A Képviselő-testület a 3/2015. (I.28.) határozatát hatályon kívül helyezi.

4. Napirendi pont:

„Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú pályázat végrehajtásával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

A napirenddel kapcsolatos előterjesztés az ülés előtt kiosztásra került.

Megkéri Varga Zoltánnét, ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatos tudnivalókat.

Varga Zoltánné főmunkatárs:

Jegyő úr megbízásából elmondja, hogy 2017-ben 3 település – Kolontár, Pusztamiske és Kiscsősz – konzorciumban nyújtotta be pályázatát. A pályázat keretében egy traktort, egy félig függesztett grédert és 1 db árokászó adaptert terveztek beszerezni. A pályázat 2018. februárban támogatásban részesült, a tervezett beszerzés értékére tekintettel közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A közbeszerzés lefolytatására vonatkozóan Kolontár Önkormányzata ez év februárban szerződést is kötött. Erre figyelemmel a három településnek megállapodást kell kötni arról, hogy a konzorciumi partnerek közül Kolontár Önkormányzatát bízzák meg az eljárás lefolytatásával.

A következő döntéseket kell meghozni:

1. Megállapodás közbeszerzési eljárás lefolytatásáról
2. Közbeszerzési szabályzat elfogadása

3. Felelősségi rend elfogadása
4. Döntés ajánlattételre felkérendő vállalkozásokról
5. A közbeszerzési terv elfogadása.

A közbeszerzési tervet sajnos most nem tudja elfogadni a képviselő-testület, mert a lefolytatandó eljárásra tekintettel először szükséges ún. indikatív árajánlatok bekérése. Ezek még nem állnak rendelkezésre. A közbeszerzési szabályzatot és a közbeszerzés lefolytatására vonatkozó megállapodást a közbeszerzési szakértő készítette el.

Tili Károly polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról szóló megállapodás elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

27/2019. (VII.18.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú pályázati felhívással összefüggésben a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó megállapodást elfogadja.

A megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

28/2019. (VII.18.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát jóváhagyja.

A Közbeszerzési Szabályzat a határozat mellékletét képezi.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a felelősségi rend elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

29/2019. (VII.18.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Traktor és tartozékai beszerzése Kolontár konzorcium részére” tárgyú közbeszerzési eljárás felelősségi rendjét elfogadja.

A felelősségi rend a határozat mellékletét képezi.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a közbeszerzési eljárás megindításával, valamint azzal, hogy az ajánlati felhívás az előterjesztésben feltüntetett gazdasági szereplőknek kerüljön megküldésre?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

30/2019. (VII.18.) határozat

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő-és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 tárgyban támogatást nyert pályázat megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást folytat le.

A Képviselő-testület a Kbt. 113.§ szerinti közbeszerzési eljárásban a következő gazdasági társaságoknak küldi meg az ajánlati felhívást és a közbeszerzési útmutatót:

1. AGRÁR PLÁZA MEZŐGAZDASÁGI GÉPALKATRÉSZ
KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ Korlátolt Felelős-
ségű Társaság

5900 Orosháza, Török Ignác utca 26.

Cégjegyzékszám:04 09 011399

Adószám:23794531-2-04

2. NYÍRSÉG-ZETOR Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt
Felelőséggű Társaság

4400 Nyíregyháza, Debreceni út 286. C. ép.

Cégjegyzékszám:15 09 083711

Adószám:25729704-2-15

3. KÉSZENLÉT Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 8500 Pápa, Mozsár u. 14.
Cégjegyzékszám: 19-10-500121
Adószám: 111335784-2-19

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Egyéb napirend nem volt, Tili Károly polgármester megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 18,45 órakor bezárta.



Tili Károly
polgármester



Kmft.



Szarka Gyula
jegyző távollétében, megbízásából



Szarka Gyula
jegyző



Varga Zoltánné
főmunkatárs