

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8468. KOLONTÁR

Szám: Kol/30-1/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 10-én (csütörtök) 17.00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal
Kolontári Kirendeltsége
Kolontár, Kossuth L. u. 24.

Jelen vannak:	Tili Károly	polgármester
	Rajmonné Fischli Erika	alpolgármester
	Horváth Zoltán	
	Torma Zsolt	
	Illés József	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából:

Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Tili Károly polgármester üdvözlí a Képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselóből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére, miszerint tárgyalják meg a szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 1/2015.(I.30.) rendelet módosítását, majd a Kolontár 164 hrsz. alatti ingatlanon az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság javára történő jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez történő hozzájárulásról szóló döntés meghozatalát.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendi javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|--|-----------------------------|
| 1. A szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 1/2015.(I.30.) rendelet módosítása. | Tili Károly
polgármester |
| 2. Kolontár 164 hrsz. alatti ingatlanon az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság javára történő jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez történő hozzájárulásról szóló döntés meghozatala. | Tili Károly
polgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

A szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 1/2015.(I.30.) rendelet módosítása.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy már tavaly év végén beszéltek arról, hogy a szolgáltató 2019. évtől emeli az árait. A nem diétás étkeztetés 410,-Ft/ellátási napról 460,-Ft/ellátási napra emelkedik, a diétás étkezés esetében azonban nincs változás, továbbra is 580,-Ft/ellátási nap.

Megkérdezi, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 1/2015. (I.30.) rendelet módosítás előterjesztés szerinti elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 5 igen szavazattal, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019. (I.14.) önkormányzati rendelete a szociális szolgáltatások intézményi térítési díjáról szóló 1/2015. (I.30.) rendeletének módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Napirendi pont:

Kolontár 164 hrsz. alatti ingatlanon az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság javára történő jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez történő hozzájárulásról szóló döntés meghozatala.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Elmondja, hogy az önkormányzat által értékesített Kolontár 164 hrsz alatti építési ingatlanra vonatkozóan a WPB-TEX KFT. (székhely: 8468 Kolontár, Kossuth L utca 36.), mint az ingatlan bérlője, kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. Elmondták, hogy a fenti ingatlanon, melyre vonatkozóan bérleti szerződéssel rendelkeznek a tulajdonos, W-Com Limited Magyarországi Fióktelepével, beruházást szeretnének megvalósítani. A bérleti szerződés erre lehetőséget biztosít számukra. A beruházás megvalósításához sikeres pályázatot nyújtottak be, melyhez szükséges számukra 61.839.832,-Ft hitel felvétele. Fenti összeg igénybevételének feltétele az elő/visszavásárlási jog jogosultjának (Kolontár Község Önkormányzata) írásbeli hozzájárulása az MFB Zrt. (Magyar Fejlesztési Bank Zrt. 1051 Budapest, Nádor u. 31.) javára 61.839.832,-Ft jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez. Hoztak egy nyilatkozatot – mely mindenki számára az ülés előtt kiosztásra került – és kérték az önkormányzat hozzájárulását.

Javasolja a képviselőknek, hogy járuljanak hozzá a kért jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez úgy, hogy az nem érintheti az önkormányzat javára már bejegyzett jogokat.

Megkérdezi a képviselőket van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tili Károly polgármester:

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a kolontári 164 hrsz.-ú ingatlanon 3.-4. sorszám alatt fennálló visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom jogosultja – hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a **WPB-TEX KFT** (székhely: 8468 Kolontár, Kossuth L utca 36. , adószám: 23112157-2-19) GINOP 1.2.3.-8-3-4-16-2017-00004 számú (Mikro-, kis- és középvállalkozások kapacitásbővítő beruházásainak támogatása célú) Hitelprogram keretében folyósítandó **61.839.832,- HUF tőke és járulékai** erejéig a W-COM Limited Magyarországi fióktelepe (székhely: 8400 Ajka, Versey utca 5. 2. em. 2., adószám: 25196472-2-19) tulajdonában lévő ingatlanra (hrsz: Kolontár 164.) az Önkormányzatot követő ranghelyre, az önkormányzatot illető már bejegyzett jogok változatlanul hagyása mellett, **jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom** bejegyzésre kerüljön az MFB Zrt. részére (Magyar Fejlesztési Bank Zrt. 1051 Budapest, Nádor u. 31.)?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

1/2019. (I.10.) határozat:

1. Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a kolontári 164 hrsz.-ú ingatlanon 3.-4. sorszám alatt fennálló visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom jogosultja – hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a **WPB-TEX KFT** (székhely: 8468 Kolontár, Kossuth L utca 36. , adószám: 23112157-2-19) GINOP 1.2.3.-8-3-4-16-2017-00004 számú (Mikro-, kis- és középvállal-

kozások kapacitásbővítő beruházásainak támogatása célú) Hítelprogram keretében folyósítandó **61.839.832,- HUF tőke és járuléka**i erejéig a W-COM Limited Magyarországi fióktelepe (székhely: 8400 Ajka, Verseny utca 5. 2. em. 2., adószám: 25196472-2-19) tulajdonában lévő ingatlanra (hrsz: Kolontár 164.) az Önkormányzatot követő ranghelyre, az önkormányzatot illető már bejegyzett jogok változatlanul hagyása mellett, **jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom** bejegyzésre kerüljön az MFB Zrt. részére (Magyar Fejlesztési Bank Zrt. 1051 Budapest, Nádor u. 31.).

2. Ezen hozzájárulást a WPB-TEX KFT (székhely: 8468 Kolontár, Kossuth L utca 36.) kérelmére banki ügylettel kapcsolatos felhasználásra adta meg.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ilyen tartalmú hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Tili Károly polgármester megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 17,30 órakor bezárta.

Kmft.



Tili Károly
polgármester



Szarka Gyula
jegyző távollétében, megbízásából



Szarka Gyula
jegyző



Varga Zoltánné
főmunkatárs