

**Somlóvecse Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2018. (X.1.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló
5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Somlóvecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§ Somlóvecse Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelet 1- 3. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-3. mellékletei lépnek.

2.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.


Molnár Károlyné
polgármester




Szarka Gyula
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja:

Tüskevár, 2018. október 2.




Szarka Gyula
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A rendelet módosítás alapvető célja, hogy a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően az ingatlanvagyonban történő változás az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletben átvezetésre kerüljön.

Részletes indokolás

1.§-hoz

Az 1. mellékletben szereplő, az önkormányzat tulajdonában álló *08, 019, 029/2, 033, 048, 051, 053, 055/7, 059, 032/4, 042/4, 054/12, 054/19, 054/23, 054/30* helyrajzi számú ingatlanok területváltozásai a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően átvezetésre kerültek.

A 2. mellékletben szereplő Általános iskola és konyha (28 helyrajzi szám) megosztásra kerültek, így alakult ki a Konyha, udvar 28/1 helyrajzi szám és az Általános Iskola, tanpálya 28/2-es helyrajzi szám.

A 3. mellékletben szereplő, az önkormányzat tulajdonában álló *025/1, 058 és 071* helyrajzi számú ingatlanok területváltozásai a Földhivatali nyilvántartás során történt egyeztetést követően módosításra kerül, ugyanezen mellékletben került feltüntetésre az ajándékba kapott 121 hrsz-ú, Petőfi u. 58.szám alatti ingatlan.

2.§-hoz

Hatályba lépő rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17.§ (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket".

A rendelet tervezetben foglaltak várható hatásai - a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében - az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) *A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ab) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei*

Az eredeti jogszabályhoz képest ezen jogszabály hatása változást nem keletkeztet.

ac) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai*

Az adminisztratív terheket nem növeli.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A rendelet megalkotásának szükségességéről az önkormányzat saját hatáskörben dönt, a jogalkotói szándék érvényesítését segíti.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A törvényességi felügyeletet ellátó Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása várható.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

1. melléklet a 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körébe tartozó az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon

A S.sz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	02	Saját használatú út	Külterület	3647	út
2.	04/3	Út	Külterület	459	út
3.	05/2	Út	Külterület	7737	út
4.	08	Árok	Külterület	32	árok
5.	019	Árok	Külterület	1099	árok
6.	020	Saját használatú út	Külterület	896	út
7.	022	Közút	Külterület	12921	út
8.	025/2	Vízmű és út	Külterület	1438	vízmű és út
9.	026	Temető	Külterület	9010	temető, ravatalozó
10.	028	Saját használatú út	Külterület	2920	út
11.	029/2	Saját használatú út	Külterület	1348	út
12.	032/4	Út	Külterület	1940	Út
13.	033	Árok	Külterület	1551	árok
14.	035/2	Út	Külterület	4419	út
15.	035/19	Út	Külterület	389	út
16.	038	Saját használatú út	Külterület	6698	út
17.	041	Árok	Külterület	974	árok
18.	042/4	Út	Külterület	735	Út
19.	043	Árok	Külterület	1196	árok
20.	045	Saját használatú út	Külterület	1022	út
21.	047	Árok	Külterület	626	árok
22.	048	Saját használatú út	Külterület	367	út
23.	051	Saját használatú út	Külterület	719	út
24.	053	Árok	Külterület	329	árok
25.	054/7	Út	Külterület	2103	út
26.	054/12	Út	Külterület	247	Út
27.	054/19	Út	Külterület	371	Út
28.	054/23	Út	Külterület	467	Út
29.	054/30	Út	Külterület	427	Út
30.	055/2	Út	Külterület	4773	út
31.	055/5	Út	Külterület	949	út
32.	055/7	Út	Külterület	749	út
33.	056	Erdő	Külterület	968	erdő
34.	057	Gyep	Külterület	11635	gyep
35.	059	Saját használatú út	Külterület	14680	út
36.	4	Névtelen út		1329	út
37.	82	Utca	Arany János utca	2842	utca
38.	105	Névtelen tér		298	tér
39.	139/1	Névtelen tér		4654	tér
40.	139/2	Névtelen út		1104	út
41.	155	Névtelen út		1971	út
42.	156	Névtelen út		3011	út
43.	157	Árpád utca	Árpád utca	3866	utca

2. melléklet a 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon

A S.sz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2) Tulajdoni hányad (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	1	Községháza	Nagyalásny, Kossuth u. 29.	1198 168	községháza épülete
2.	19	Orvosi rendelő, szolgálati lakás	Nagyalásny, Béke tér 5.	2582 258	orvosi rendelő, udvar, kerítés
3.	28/1	Konyha, udvar	Nagyalásny, Kossuth u. 33.	1051 105	konyha, udvar
4.	28/2	Általános iskola, tanpálya	Nagyalásny, Kossuth u. 35.	8356 836	általános iskola, tanpálya
5.	137	Polgármesteri Hivatal és Orvosi rendelő	Petőfi u. 30.	215	polgármesteri hivatal és orvosi rendelő épülete
6.	138	Kultúrház és Könyvtár	Petőfi u. 32.	243	kultúrház, könyvtár épülete

3. melléklet a 5/2013. (IV.9.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan vagyonelemek

A S.sz.	B Hrsz.	C Megnevezés	D Utca, házszám	E Terület (m2) Tulajdoni hányad (m2)	F Építmények felsorolása, egyéb megjegyzés
1.	025/1	Szántó	Külterület	5 7171 65	
2.	055/21	Anyaggödör	Külterület	4713	
3.	058	Községi mintatér	Külterület	36962	
4.	061/1	Községi mintatér gyepe	Külterület	48204	
5.	071	Szántó	Pedagógusföld Nagyalásony	8 5899 8590	
6.	34/1	Áruház	Petőfi u. 55.	1798	bolt épülete
7.	36	Kert	Névtelen út	651	
8.	107	Lakóház udvar	Petőfi utca	1342	
9.	110	Udvar	Petőfi utca	266	
10.	121	lakóház, udvar, gazd. épület	Petőfi utca 58.	3165	
11.	122	Tájház	Petőfi u. 54.	219	tájház épülete

