

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8455

PUSZTAMISKE

Szám: Kol/121-7/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pusztamiske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15-én (kedd) 08,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Pusztamiske Község Önkormányzatának irodája
Pusztamiske, Dózsa Gy. u. 13.

Jelen vannak:	Horváth Beáta	polgármester
	Miskolczi András	alpolgármester
	Takácsné Kebelei Szilvia	
	Bolla Ferencné	
	Kebelei Károly	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából:

Varga Zoltánné főmunkatárs, jegyzőkönyvvezető

Horváth Beáta polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint azzal a módosítással, hogy 4. napirendként tárgyalják meg az Önkormányzat tulajdonát képező RDV-503 frsz.-ú Ford Transit tip. gépjármű értékesítését.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

1./ Településrendezési eszközök módosítása.

Horváth Beáta
polgármester

2./ Szociális célú tüzelőanyaggal kapcsolatos pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatala.

Horváth Beáta
polgármester

3./ Az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása.

Horváth Beáta

polgármester

4./ Az Önkormányzat tulajdonát képező RDV-503 frsz.-ú Ford Transit
tip. gépjármű értékesítése.

Horváth Beáta
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./Napirendi pont:

Településrendezési eszközök módosítása.

Előadó: Horváth Beáta polgármester

Horváth Beáta polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódó anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy még a tavalyi évben indult HÉSZ módosítással kapcsolatos eljárás. Jelenleg olyan szakaszban van az eljárás, hogy most kell dönteni határozat formájában Pusztamiske község településszerkezeti tervének módosításáról, valamint a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosításáról. Véleménye szerint a szakemberek egy komplex anyagot tettek le az asztalra. Javasolja, hogy döntsön a képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslat és a rendelet módosításáról.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Horváth Beáta polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet Pusztamiske község településszerkezeti tervének módosításáról szóló határozati javaslat elfogadásával?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5
igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

14/2025. (IV.15.) határozat

1. Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 068 hrsz., 036/20 hrsz., 0132/5 hrsz., 0174/14 hrsz., 0174/18 hrsz., 0174/20 hrsz., 0178/17 hrsz., 0178/19 hrsz., 0178/20 hrsz., 0133/7 hrsz., 0133/8 hrsz., 0133/11 hrsz. ingatlanokon napelemez kiserőmű elhelyezésére alkalmas területek kijelölése céljából a 40/2022. (XI.30.) sz. Kt. határozatával elfogadott:
 - a) Pusztamiske Településszerkezeti Tervének 1. mellékletét képező leíró munkarészét a határozat 1. számú melléklete szerint módosítja,
 - b) Pusztamiske Településszerkezeti Tervének 2. mellékletét képező rajzi munkarészét a határozat 2. számú melléklete szerint módosítja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1.-2. pontban foglaltak alapján s szükséges intézkedéseket tegye meg.

3. Mellékletek:

1. számú melléklet: Településszerkezeti Terv 1. mellékletét képező leíró munkarészének módosítása.
2. számú melléklet: Településszerkezeti Terv 2. mellékletét képező rajzi munkarészének módosítása.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Beáta polgármester

Horváth Beáta polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendeletmódosítás előterjesztés szerinti elfogadásával?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

Pusztamiske Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025.(IV.22.) önkormányzati rendelete Pusztamiske község helyi építési szabályzatáról szóló 8/2022.(XII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./Napirendi pont:

Szociális célú tüzelőanyaggal kapcsolatos pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatala.

Előadó: Horváth Beáta polgármester

Horváth Beáta polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez kapcsolódóan a pályázati kiírást a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan az idei évben is pályázatot hirdetett a helyi önkormányzatokért felelős miniszter – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pontja szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására. Pusztamiske esetében a maximálisan igényelhető tűzifa 80 m³. A szállításról idén is az önkormányzatnak kell gondoskodnia és önerőt Pusztamiske esetében az idei évben sem kell biztosítani. Javasolja, hogy nyújtsák be támogatási igényüket keménylombos tűzifára.

Megkérdezi van-e valakinek, kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Horváth Beáta polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtásával?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

15/2025. (IV.15.) határozat

1. Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására” a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által kiírt pályázat alapján a Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához támogatási igényt nyújt be.
2. Az önkormányzatnak a támogatás igénybevételéhez önrészt (saját forrást) nem kell biztosítani.
3. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület a támogatási igény benyújtására a polgármestert felhatalmazza.

3./Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadása.

Előadó: Horváth Beáta polgármester

Horváth Beáta polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos anyagot a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy az önkormányzat éves, összesített közbeszerzési tervét minden év elején el kell fogadnia a képviselő-testületnek. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat az idei évben nem tervez olyan beruházást, szolgáltatás vásárlást, amelyek értékhatára elérné a nemzeti közbeszerzési értékhatárt, ezért „nullás” tervet kell elfogadni. Javasolja, hogy fogadják el az önkormányzat a 2025. évi „nullás” közbeszerzési tervét.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Horváth Beáta polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervének elfogadásával?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

16/2025. (IV.15.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI.

törvény 42. §-a alapján – az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint jóváhagyja.

A közbeszerzés tárgya	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Előzetes összesített tájékoztató volt-e/lesz-e?	Megjegyzés
				Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama		
I. Árubeszerzés							
-	-	-	-	-	-	-	-
II. Építési beruházás							
-	-	-	-	-	-	-	-
III. Szolgáltatás-megrendelés							
-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Építési koncesszió							
-	-	-	-	-	-	-	-
V. Szolgáltatási koncesszió							
-	-	-	-	-	-	-	-

3./Napirendi pont:

Az Önkormányzat tulajdonát képező RDV-503 frsz.-ú Ford Transit tip. gépjármű értékesítése.

Előadó: Horváth Beáta polgármester

Horváth Beáta polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, a régi falugondnoki autó feleslegessé vált a település számára, jelenleg kihasználatlan. Felhívja a figyelmet arra, hogy a biztosítást azonban továbbra is fizetni kell rá. Felmerült a lehetősége annak, hogy az autó értékesítésre kerüljön. Több helyről is érdeklődött és próbált információt gyűjteni az autó értékére vonatkozóan. Annyit sikerült megállapítani, hogy a hasonló évjáratú és megegyező típusú autók ára nagyon változó, állapottól függő. 1 millió Ft-tól egészen 2,5 millió Ft-ig lehet találni az interneten ezt a fajta autót. Az autó gyártási éve: 2011., km óra állása: 270.000 km és 2025. októberig rendelkezik műszaki engedéllyel. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy felvette a kapcsolatot egy autószerelővel, aki elmondta, hogy az értékesíteni kívánt autó állapota kívánnivalót hagy maga után, jellegzetes típushibákkal rendelkezik. Az autó adatai és állapota alapján az értéke kb. 1,5 - 1,6 millió Ft körüli. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy döntsenek az autó értékesítésre történő meghirdetéséről.

Szeretné megkérdezni a képviselőket, hogy mi a véleményük az értékesítéssel kapcsolatban?

Miskolczi András alpolgármester:

Javasolja, hogy hirdessék meg 1.850.000,-Ft-ért és ez az összeg ad egy kis teret az esetleges alkudozásra, végső árként azonban 1.600.000,-Ft kerüljön meghatározásra. Amennyiben 1.600.000,- Ft, vagy az feletti áron érkezik ajánlat, úgy polgármester asszony nyugodtan kösse meg az adás-vételi szerződést.

Kebeli Károly képviselő:

Az autó értékesítése után a bónuszt át tudja majd vinni az önkormányzat az új autóra. Ő is egyetért az értékesítéssel.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Horváth Beáta polgármester:

Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban részt vesz 5 fő. Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az Önkormányzat tulajdonát képező Ford Transit tip. RDV503 frsz.-ú gépjármű 1.850.000,-os áron értékesítésre történő meghirdetésével, ha amennyiben 1.600.000,-Ft, vagy ezt meghaladó összegben érkezik vételi ajánlat, úgy a képviselő-testület a polgármestert hatalmazza fel az adás-vételi szerződés megkötésére és az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére?

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

17/2025. (IV.15.) határozat

Pusztamiske Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában képező Ford Transit tip. RDV503 frsz.-ú gépjárművet 1.850.000,-os áron értékesítésre meghirdeti.

Amennyiben 1.600.000,-Ft, vagy ezt meghaladó összegben érkezik vételi ajánlat, úgy a képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza az adás-vételi szerződés megkötésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Bejelentések, tájékoztatások

Horváth Beáta polgármester:

- Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium március elején elindította a Versenyképes Járások Programot. Április 9-ig kellett beadni a fejlesztési igényeket, járasonként 250 millió Ft értékben. A minisztérium azt kérte, hogy az igények dupla összegre legyenek benyújtva, ha esetlegesen több pénz áll majd rendelkezésre, ne kelljen újra végig vinni a procedúrát. 1 hónapig dolgozott együtt 14 település a járason belül, így a benyújtott fejlesztési igények Pusztamiske tekintetében azt jelentik, hogy a településre számított összeg 7 967 600 Ft-ot jelent, ami a kistérségi megbeszélés eredményeképpen úgy jött ki, hogy 4 millió Ft + lakosság szám alapján 9 100 Ft/fő. Továbbá igényként került meghatározásra rendszámfelismerő kamerák telepítése a falu két végére, rendőrségre történő bekötéssel, illetve traffibox telepítése a Nyírád felé kivezető útszakaszra. Ezenkívül a Tüskevári Közös Hivatal és kirendeltségeinek, valamint a 14 település számítógépes rendszerének korszerűsítése, új gépek vásárlása és a települések irodájának tisztasági festése, esetleg fűtés korszerűsítése lett még fejlesztési igényként megjelölve. Elmondja, hogy a következő szakasz május 9-ig tart, ami alatt a főispán úr és a vármegyei közgyűlés elnöke/alelnöke véleményezi a beadott igényeket, illetve törvényességi szempontból megvizsgálja azokat. Utána június 9-ig kell majd ülést tartania a Fejlesztési Fórumnak (itt Pusztamiske csak tanácskozási joggal lehet jelen, döntéshozatali joga nincs), ahol benyújtják dr. Navracsecs Tibor miniszter úrnak a tovább engedett igényeket, melyekről ő egy személyben fog dönteni.

A képviselők egyhangúlag tudomásul vették a fent elhangzottakat.

- Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy Rédl István (E.ON közvilágítás karbantartási ügyintéző) személyes látogatása során elmondta, hogy a jelenlegi lámpák 4 évesek már, így várhatóan még 2 éve van az önkormányzatnak arra, hogy a közvilágítást lecserélje. Ez idő alatt valószínűleg kevés meghibásodás történik majd, 2 év múlva viszont tömeges meghibásodás várható, mert a tapasztalatok alapján addig bírják ezek a lámpák. Ezt az időszakot áthidalja az Önkormányzat az E.ON-al kötött karbantartási szerződéssel 06.30-ig. Ezt követően az önkormányzat azzal a szolgáltatóval köthet majd karbantartási szerződést, aki a közvilágítást is kivitelez (szándéknyilatkozattal). Előzetes megbeszélés alapján 5 éves részletfizetéssel vette volna igénybe ezt a szolgáltatást az önkormányzat, de közben a Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján az ilyen ügyletek ESCO típusú szerződések, amelyek adósságot keletkeztető ügyletnek minősülhetnek és csak kormányzati engedéllyel köthetőek. Ezt figyelembe véve javasolja, hogy várják meg idén mennyi iparüzési adó realizálódik és ha lesz min. 8 millió Ft, akkor jövőre egyösszegben ki tudják majd fizetni a közvilágítás korszerűsítését.

A képviselők egyhangúlag egyetértettek a fent elhangzottakkal.

- Elmondja, hogy a településen megvalósítandó programok folyamatosan láthatóak a Facebookon, illetve szórólapokon, melyek az év elején elfogadott programterv alapján kerülnek megszervezésre. Április 24-én csütörtökön 15:00-17:00 óra között tavaszi virágvásár lesz a Kultúrház udvarán. Szeretné felhívni a figyelmet arra, hogy május 4-én, vasárnap 15:00 órakor Anyák Napi műsor lesz a Kultúrházban, május 31-én, szombaton 14:00-17:00 óra között gyermeknap kerül megrendezésre szintén a Kultúrházban, ill. az udvaron. Itt szeretné elmondani, hogy ez közös rendezvény lesz a Jelenlét Ponttal, akik palacsintát sütnek majd és csillámtetoválást szolgálatnak, valamint pár udvari játékot bocsátanak rendelkezésre, a többitől (műsor, légvár, fagyó) pedig az önkormányzat gondoskodik.

A képviselők egyhangúlag tudomásul vették a fent elhangzottakat.

Egyéb napirendirend nem volt, **Horváth Beáta polgármester** megköszönte a megjelenést és az ülést 09,20 órakor bezárta.


Horváth Beáta
polgármester




Szarka Gyula
jegyző



Kmft.



Szarka Gyula jegyző
távollétében, megbízásából:


Varga Zoltánné
főmunkatárs

