

**ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**8468. KOLONTÁR**

**Szám: 3-11/2016/Kol.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. augusztus 25-én (csütörtök) 17,00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

**Az ülés helye:** Tüskevári Közös Önkormányzati Hivatal  
Kolontári Kirendeltsége  
Kolontár, Kossuth L. u. 24.

**Jelen vannak:** Tili Károly **polgármester**  
Rajmonné Fischli Erika **alpolgármester**  
Horváth Zoltán  
Illés József **képviselők**

**Távolmaradását előre bejelentette:**  
Torma Zsolt képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**  
Szarka Gyula jegyző megbízásából:  
Varga Zoltánné főelőadó  
Varga Erzsébet főtanácsos

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:**  
Kis-Poór Judit főelőadó, jegyzőkönyvvezető

**Tili Károly polgármester** üdvözli a képviselő-testület ülésén megjelenteket.  
Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 4 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban feltüntetettek szerint. Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

## N A P I R E N D

### T á r g y :

### Előadó:

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| 1. Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosítása.   | Tili Károly<br>polgármester |
| 2. Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala. | Tili Károly<br>polgármester |
| 3. Vegyes háziorvosi, fogorvosi, valamint védőnői körzetek székhelyére vonatkozó megállapodás elfogadása.   | Tili Károly<br>polgármester |

### VEGYES ÜGYEK:

1. Közvilágítás korszerűsítéshez érkezett árajánlatról tájékoztatás
2. Letelepítés helyi támogatásának előkészítése

## N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

### 1. Napirendi pont:

**Az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosítása.**

**Előadó: Tili Károly polgármester**

#### **Tili Károly polgármester:**

Megállapítja, hogy a képviselők a napirendhez tartozó írásos előterjesztést a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy a rendeletmódosítás a bevételek módosulása és a kiadások változása miatt vált szükségessé. Az indokolási rész részletesen tartalmazza ennek szükségességét.

Megkérdezi a képviselőket van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

#### **Tili Károly polgármester:**

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet a rendeletmódosítás előterjesztés szerinti elfogadásával?

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag, minősített többséggel – az alábbi rendeletet alkotta:

**Kolontár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2016. (VIII.30.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**2. Napirendi pont:**

**Az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés meghozatala.**

**Előadó: Tili Károly polgármester**

**Tili Károly polgármester:**

Megállapítja, hogy az előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Elmondja, hogy ismét lehetőség nyílik az adósságkonszolidációban nem részesített települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására. Ennek keretében javasolja, hogy nyújtsák be a Petőfi utcai járda felújítási munkáira a pályázatot.

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

A napirendi ponttal kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Tili Károly polgármester:**

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy Kolontár község Önkormányzata benyújtsa igényét a helyi önkormányzatokért felelős miniszter – az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben - kiírt pályázatra a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 8. pont szerinti az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására.

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**22/2016. (VIII.25.) h a t á r o z a t :**

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által – az államháztartásért felelős miniszterrel egyetértésben – kiírt pályázatára a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 8. pont szerinti az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására pályázatot nyújt be az alábbiak szerint:

- 1.) A Képviselő-testület pályázati alcélként az önkormányzat tulajdonában lévő Kolontár 11. és 10. hrsz-ú Petőfi utcai járda felújítását (aszfaltozását) jelöli meg.
- 2.) A fejlesztéssel érintett beruházás összköltsége: 10.696.766,- Ft  
A saját forrás összege: 696.766,- Ft

Az igényelt támogatás összege: 10.000.000,- Ft

3.) A Képviselő-testület a saját forrás összegét az önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának tartaléka terhére biztosítja.

4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a támogatói okirattal biztosított pénzüsszeg rendelkezésre megfelelő felhasználására.

Felelős: Tili Károly polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

### **3. Napirendi pont:**

**Vegyes háziorvosi, fogorvosi, valamint védőnői körzetek székhelyére vonatkozó megállapodás elfogadása.**

**Előadó: Tili Károly polgármester**

**Tili Károly polgármester:**

Megállapítja, hogy az előterjesztést a képviselők a meghívóval együtt megkapták. Felkéri Varga Zoltánné főelőadót a napirendi pont ismertetésére.

**Varga Zoltánné főelőadó:**

Elmondja, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló törvény a települési önkormányzat feladatait az egészségügyi alapellátás körében újra szabályozta. A törvény értelmében a több településre is kiterjedő ellátás esetén a körzet székhelyét az érintett települési önkormányzatok erre irányuló megállapodásban határozzák meg.

**Rajmonné Fischli Erika alpolgármester:**

Annyi észrevétele lenne, hogy a levélben ugyan a CXXIII. törvényt hivatkozzák be, de a megállapodásban elírás történt egy római I-es számmal, ugyanis a CXXII. törvény egészen másról szól, mint a CXXIII. törvény.

**Varga Zoltánné főelőadó:**

Köszöni szépen az észrevételt, jelezni fogják Devecsernek a hibát.

**Tili Károly polgármester:**

Megkérdezi van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Tili Károly polgármester:**

Szavazásra teszi fel a képviselőknek, ki ért egyet az észlelt hiba kijavítása után, Devecser Város Önkormányzata, Borszörcsök Község Önkormányzata, Kolontár Község Önkormányzata, Pusztamiske Község Önkormányzata között létrejövő Megállapodással a vegyes háziorvosi, fogorvosi, valamint a védőnői körzetek székhelyére vonatkozóan.

Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

## 23/2016. (VIII.25.) Önk. h a t á r o z a t :

1./ Kolontár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja Devceser Város Önkormányzata, Borszöresök Község Önkormányzata, Kolontár Község Önkormányzata, Pusztamiske Község Önkormányzata között létrejövő megállapodást a vegyes háziiorvosi, a fogorvosi, valamint a védőnői körzetek székhelyére vonatkozóan.

Felelős: Tili Károly polgármester

Határidő: azonnal

## N A P I R E N D U T Á N

### VEGYES ÜGYEK:

#### 1. Közvilágítás korszerűsítéséhez érkezett árajánlatról tájékoztatás

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Elmondja a képviselőknek, hogy a közvilágítás korszerűsítésére kapott kettő árajánlatot. Az egyik cég 6,7 millió Ft-ért vállalná a munkát, a másik 7,6 millió Ft-ért. A probléma pedig az, hogy egyik sem finanszírozná meg ezt az összeget. Hitelajánlatot küldtek, de szó sincs arról, hogy ezzel élni kívánának, mivel a hitel 10 évig tartana, a lámpákra pedig 5 év garanciát adnának. Javasolja a képviselőknek, hogy egyik ajánlatot se fogadják el.

A képviselők egyhangúlag egyetértettek az elhangzottakkal.

#### 2. Letelepedés helyi támogatásának előkészítése.

Előadó: Tili Károly polgármester

Tili Károly polgármester:

Elmondja, hogy már többször beszéltek a képviselők arról, hogy egy kicsit ösztönözni szeretnék az embereket a településen történő letelepedésre. Úgy gondolták, hogy a jelenlegi telekár, - amely már jó pár éve lett meghatározva 500.000,-Ft-ban - nem segíti elő ezt a törekvést, ezért úgy gondolják, hogy motiválni kellene a letelepedni szándékozókat, mégpedig oly módon, hogy az 500.000,-Ft-ból 400.000,-Ft-ot visszajuttat az önkormányzat, amennyiben az épület szerkezetkész állapotba kerül. A szerkezetkész állapotot a felelő műszaki vezető nyilatkozata, illetve az elektronikus építési napló adatai alapján lehet elfogadottnak tekinteni.

Horváth Zoltán képviselő:

Szeretné megkérdezni, hogy mi történik akkor, ha valaki nem akar építkezni, de szeretné a szomszédos telket megvásárolni, kimondottan udvar céljából?

Tili Károly polgármester:

Szerinte ebben az esetben nem az 500.000,-Ft-os telekárón kellene értékesíteni a telket, hanem egy más, magasabb összegért, hiszen a cél az építkezések, illetve letelepedések elősegítése.

**Illés József képviselő:**

Meglátása szerint vagy nem kellene beépítési kötelezettség nélkül értékesíteni a telkeket, vagy ha mégis így kerül értékesítésre, akkor kb. 1 millió Ft-os összegért és telekösszevonás kikötésével kellene eladni. Ez egy olyan ár, ami remélhetőleg nem az udvar céljára történő vásárlást ösztönözné.

**Tili Károly polgármester:**

Felhívja a képviselők figyelmét arra, hogy a képviselő-testület 2016. február 15-én hozott egy határozatot arról, hogy az építési telkeket egyenként bruttó 5 forint/ telekárón értékesíti azon személyek részére, akik megfelelnek az új CSOK előírásainak. Sajnos ez a döntés nem érte el a célját, mert senki nem élt a lehetőséggel. Úgy gondolja, hogy ezt a határozatot vissza kellene majd vonni és helyette a most megbeszélt feltételekkel kellene a telkeket értékesíteni. Felkéri a jegyző urat, hogy ennek a feltételeit a következő ülésre dolgozza ki.

A képviselők egyhangúlag egyetértettek az elhangzottakkal.

**Bejelentések, tájékoztatók:**

• **Tili Károly polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy Szlotta Gábor a Hajtómű Kft. vezetője szeretne az ipari területen telket vásárolni kb. 5-6 ezer m<sup>2</sup>-t. Már folytatott erre vonatkozóan megbeszéléseket az érintettel, aki rövid időn belül ígérte válaszáat az önkormányzat részére.

• **Tili Károly polgármester:**

Elmondja, hogy a Szervíz –Ker Gelato Kft. vásárolt 2013-ban az ipari területen telket. Sajnos a vállalkozás jelenleg felszámolás alatt áll. Az adásvételi szerződés alapján a Kft-nek 5 éven belüli beépítési kötelezettsége van. Amennyiben ennek nem tesz eleget, úgy az önkormányzatnak visszavásárlási lehetőséget biztosít az adásvételi szerződés. A felszámolóbiztos e-mailben történt tájékoztatása alapján az önkormányzat nem élhet visszavásárlási lehetőséggel, hanem pályázat útján tehet vételi ajánlatot. Felvette a kapcsolatot dr. Balikó Gergely ügyvéddel, aki elmondta, hogy nem ért egyet a felszámolóbiztos álláspontjával, miszerint az önkormányzatnak pályázat útján kellene vételi ajánlatot tennie. Azt javasolta, hogy a felszámolás alatt lévő Kft. vezetőjétől kérjen az önkormányzat egy nyilatkozatot, miszerint a Kft. az adásvételi szerződésben foglalt beépítési kötelezettségének nem tud eleget tenni és ezek után az ügyvéd úr megteszi a szükséges lépéseket a felszámolóbiztos felé.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, **Tili Károly polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 17,20 órakor bezárta.

Kmft.




**Tili Károly**  
polgármester



Szarka Gyula  
jegyző távollétében, megbízásából



**Varga Zoltánné**  
főelőadó



**Szarka Gyula**  
jegyző

