

ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8493 ISZKÁZ

Szám: 21-4/2016/Iszk.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Iszkáz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. március 9-én (szerda) 16,30 órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Iszkáz, József A. u. 3.

Jelen vannak:	Cseh József	polgármester
	Nagy Sándor	alpolgármester
	Szalai Zsolt	
	Hencz András	
	Vass Anikó	képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Szarka Gyula jegyző megbízásából: Varga Zoltánné főelőadó

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Kis-Poór Judit főelőadó, jegyzőkönyvvezető

Cseh József polgármester üdvözli a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy az ülés összehívására telefonon került sor annak sürgőssége miatt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére, miszerint tárgyalják meg az Iszkáz 232 hrsz alatti ingatlan földmérővel történő kiméretéséről szóló döntés meghozatalát, a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú "Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés" című pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatalát, a „PÁVA TENDER” Kft. megbízását pályázat figyelésről és a Víziközmű-rendszer üzemeltetésével kapcsolatos Gördülő Fejlesztési Terv készítését.

Megkérdezi, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület az ülés napirendjét 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|--|-----------------------------|
| 1. Iszkáz 232 hrsz. alatti ingatlan földmérővel történő kiméretéséről szóló döntés meghozatala | Cseh József
polgármester |
| 2. VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatala | Cseh József
polgármester |
| 3. „PÁVA TENDER” Kft. megbízása pályázat figyelésről | Cseh József
polgármester |
| 4. Víziközmű-rendszer üzemeltetésével kapcsolatos Gördülő Fejlesztési Terv készítése | Cseh József
polgármester |

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirendi pont:

Iszkáz 232. hrsz alatti ingatlan földmérővel történő kiméretéséről szóló döntés meghozatala

Előadó: Cseh József polgármester

Cseh József polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az Iszkáz 232 hrsz. alatti terület az Önkormányzat tulajdonában van, mely szomszédos Mód Ferenc területével. A fenti terület telekhatárát illetően kisebb vita alakult Mód Ferenc és az Önkormányzat között, melynek tisztázása a terület földmérővel történő kiméretésével lehetséges. Ezen a területen vannak olyan fák, melyek a terület megtisztítása során kivágásra kerülnének, de Mód Ferenc szerint ezek a fák az ő területén állnak. Amíg a telekhatár nem kerül kimérésre, addig ennek a területnek a megtisztítása sem végezhető el. Úgy gondolja, ha a földmérő kiméri a területet, akkor azt követően azonnal beton oszlopokat kellene lehelyezni a földmérő által megjelölt ún. földmérő oszlopok helyett. Felvette a kapcsolatot Bakos Rudolf földmérővel, aki bruttó 70.000,-Ft-ért vállalná a fenti terület kimérését és az ezzel kapcsolatos ügyintézkést a Földhivatalnál.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A képviselők egyetértettek a javaslattal, kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Cseh József polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az Iszkáz 232 hrsz. alatti terület Bakos Rudolf földmérővel történő kiméretésével?

Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal –egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

9/2016. (III.9.) h a t á r o z a t :

1./ Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a saját tulajdonában lévő 232 hrsz. alatti területet Bakos Rudolf földmérővel bruttó 70.000,-Ft-os áron kiméreti.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ folyamatos

2. Napirendi pont:

VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című pályázat benyújtásáról szóló döntés meghozatala

Előadó: Cseh József polgármester

Cseh József polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó írásos pályázati felhívás az ülés kezdetén kiosztásra került.

Elmondja, hogy Magyarország Kormányának felhívására a vidéki térségekben található, településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciójának és energetikai fejlesztésének, a közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítéseinek, továbbá a többfunkciós közösségi terek létrehozásának és fejlesztésének érdekében lehetőség nyílik pályázat benyújtására 2016. március 28. napjától.

A célok elérése érdekében az alábbi célterületek mentén lehetséges a fejlesztések megvalósítása: 1. célterület: az állami vagy önkormányzati funkciót nem magában foglaló közösségi funkciókat ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése, illetve a megújuló energiaforrások használata; 2. célterület: a vidéki térségek településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése; 3. célterület: többfunkciós közösségi tér/szolgáltató központok létrehozása, fejlesztése.

Pályázók köre: a települési önkormányzatok, a települési kisebbségi önkormányzatok, az önkormányzati társulások, a non profit szervezetek és az egyházi jogi személyek.

A felhívás feltételeinek megfelelő projekteket az 1. és 2. célterület esetében a beruházást maximum 50 millió Ft, a 3. célterület esetében maximum 30 millió Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig.

Támogatás intenzitása komplex programmal fejlesztendő (Devecseri Járás) mindhárom célterület esetében 95%.

Megvalósítás időtartama: 24 hónap.

Elmondja, hogy Iszkáz Község Önkormányzata a régi iskola épületének felújítására nyújtana be pályázatot a 3. célterületre. Az ingatlanon a régi iskola épületének átalakításával egy közösségi szálláshelyet szeretnének kialakítani.

A pályázat feltétele a megújuló energiaforrás felhasználása.

Elmondja, hogy felvette a kapcsolatot Pesti Gábor pályázatíróval, aki vállalná a pályázat elkészítését.

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy tárgyalt Szabó Dániel építésszel, aki többször volt kint a helyszínen és e-mailben megküldte az árajánlatot az építész tervdokumentációra vonatkozóan, mely nem tartalmazza a szakhatósági díjakat, eljárási illetékeket, illetve a szakági munkarészeket (tűzoltó, statikus stb.) A felmérési dokumentáció elkészítésének díja 70.000,-Ft, a tervezett állapotot tartalmazó tervdokumentáció: 800 Ft/bruttó nm (az épület 238,88 nm) összesen 191.000,-Ft. Ezt az összeget akkor is ki kell fizetni, ha nem nyer a pályázat.

Javasolja a képviselőknek, hogy hozzanak döntést az Iszkáz 9 hrsz. alatt található régi iskola épületre vonatkozóan a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című, VP-6-7.4.1.1-16-os kódszámú pályázat 3. célterületére történő, fent elhangzottak szerinti pályázat benyújtásáról.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Hencz András képviselő:

Jó ötletnek tartja a pályázat benyújtását, hiszen jelenleg az épület csak romlik állásában. 30 millió forintból már szépen rendbe lehet tenni és átalakítani a régi épületet és az önkormányzatnak van pénze az önrész kifizetésére is.

Vass Anikó képviselő:

Egyetért képviselőtársával és ő is javasolja a pályázat benyújtását.

Cseh József polgármester:

Megkérdezi van-e valakinek további hozzászólása?

A képviselők egyetértettek a javaslattal, további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Cseh József polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az Iszkáz 9 hrsz. alatt található régi iskola épületre vonatkozóan a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” című, VP-6-7.4.1.1-16-os kódszámú pályázat 3. célterületére történő benyújtásával?

Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal –egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

10/2016. (III.9.) h a t á r o z a t :

1./ Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az Iszkáz 9 hrsz. alatt található régi iskola épületre vonatkozóan a "Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés" című, VP-6-7.4.1.1-16-os kódszámú pályázat 3. célterületére.

2./ A fejlesztés összköltsége 30.000.000,-Ft, melyhez az önkormányzat 28.500.000,-Ft pályázati támogatást igényel és 1.500.000,-Ft önerőt biztosít a költségvetésében.

3./A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázati dokumentáció aláírására és a pályázat benyújtására.

Felelős: Cseh József polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont:

„PÁVA TENDER” Kft. megbízása pályázat figyelésről

Előadó: Cseh József polgármester

Cseh József polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy felvette a kapcsolatot Vándor Csabával, a „PÁVA TENDER” Kft. (székhely 9021 Győr, Munkácsy M. u. 1-5. II. lph. fsz. 3. iroda: 9021 Győr, Munkácsy M. u. 12. fsz. 1.) kapcsolattartójával, pályázatok folyamatos figyelemmel kísérése céljából. Az elmúlt időszakban nagyon sok pályázat jelent meg az önkormányzatok számára, melyek folyamatos nyomon követése egy önálló pályázatíró nélkül, szinte nem megvalósítható. Nagyon fontos az önkormányzatok számára, hogy minél előbb tudomást szerezzenek az őket érintő pályázati lehetőségekről, hiszen a kis települések számára a fejlődés csak a sikeres pályázatok révén lehetséges. Ez a cég viszonylag elfogadható áron vállalja a pályázatfigyelési szolgáltatás nyújtását, valamint az ezekről való tájékoztatást. A cég feladata a megbízó számára elérhető és alkalmas pályázatok felkutatása és ezekről a megbízó haladéktalanul történő tájékoztatása. Továbbá a megbízó által feltett kérdésekre a kézhezvételtől számított öt munkanapon belül történő írásbeli válaszadás, valamint a pályázati menetrendről (megvalósítás, finanszírozási lehetőségek, ellenőrzések rendje, fenntartási időszak) történő tájékoztatás. Tájékoztatásuk alapján a megbízási díj egy évre 90.000,-Ft+Áfa. Javasolja a képviselőknek, hogy hozzanak döntést 1 évre vonatkozóan a fent elhangzottak szerint a „PÁVA TENDER” Kft.-vel történő megbízási szerződés megkötéséről.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A képviselők egyetértettek a javaslattal, kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Cseh József polgármester:

Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a „PÁVA TENDER” Kft.-vel (székhely 9021 Győr, Munkácsy M. u. 1-5. II. lph. fsz. 3. iroda: 9021 Győr, Munkácsy M. u. 12. fsz. 1.) történő megbízási szerződés fent elhangzottak szerinti megkötésével?

Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal –egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

11/2016. (III.9.) h a t á r o z a t :

1./Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egy évre pályázatfigyelési és szolgáltatási tevékenység tárgyában megbízási szerződést köt a „PÁVA TENDER” Kft.-vel (székhely 9021 Győr, Munkácsy M. u. 1-5. II. lph. fsz. 3. iroda: 9021 Győr, Munkácsy M. u. 12. fsz. 1.) 90e Ft+Áfa áron.

2./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az erről szóló megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2./ folyamatos

4. Napirendi pont:

Viziközmű-rendszer üzemeltetésével kapcsolatos Gördülő Fejlesztési Terv készítése

Előadó: Cseh József polgármester

Cseh József polgármester:

Megállapítja, hogy a napirendhez kapcsolódó előterjesztés az ülés előtt kiosztásra került. Röviden összefoglalná a lényegét azzal, hogy a viziközmű-szolgáltatásról szóló törvény előírásai szerint az az önkormányzatnak a tulajdonában lévő viziközmű-vagyonra Gördülő Fejlesztési Tervet kell készítenie a 2017-2031 évekre vonatkozóan. Figyelemmel arra, hogy az önkormányzatok ehhez szükséges szakértelemmel nem rendelkeznek, ezért az a javaslat született a Bakonykarszt Zrt. egész működési területén, hogy ezen feladatokat egységes elvek és szempontok szerint a szolgáltató fogja elvégezni. Ennek érdekében szükséges az előterjesztés szerinti határozat meghozatala.

Megkérdezi a képviselőket, kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Cseh József polgármester:

Szavazásra teszi fel az iszkázi képviselőknek, ki ért egyet azzal, hogy a Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésével a Bakonykarszt Zrt.-t bízzák meg?

Iszkáz Község Önkormányzatának Képviselőtestülete - 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

12/2016. (III.9.) h a t á r o z a t

Iszkáz Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a **23. sorszá-
mú 11-25654-1-006-00-02 MEKH kóddal rendelkező Kerta
ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a
2017-2031. évekre víziközmű-rendszer vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Vízi- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

A meghatalmazás terjedjen ki arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó Terveket készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2017-2031. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, **Cseh József polgármester** megköszönte a képviselőknek a megjelenést és az ülést 18,30 órakor bezárta.

Kmft.


Cseh József
polgármester




Szarka Gyula
jegyző



Szarka Gyula
jegyző távollétében, megbízásából:


Varga Zoltánné
főelőadó

