

Porsche Bank Zrt. falugondnoki program tájékoztató

Tisztelt Márkakereskedő Partnerünk!

A 2014.04.01-én kelt levelünknek megfelelően jelen tájékoztatóban részletezzük, hogy a falugondnoki program előfinanszírozási program keretében, milyen előfinanszírozási lehetőséget kínálunk a továbbiakban leendő ügyfeleink részére.

I. Finanszírozási konstrukciók:

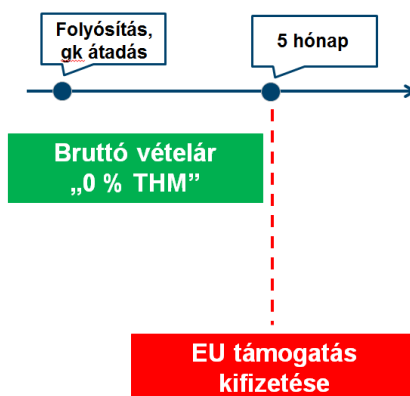
A falugondnoki program EU-s pályázat, melynek keretében az EU a gépjármű beszerzését követően 100%-os támogatást nyújt (utófinanszírozás). Amennyiben a pályázóknak nincs, szabad költségvetési forrása úgy **a Porsche Bank előfinanszírozással támogatja a sikeres pályázatot.** A Porsche Bank Zrt. 3 fő lehetséges előfinanszírozási konstrukciót különböztet meg.

1, Azon pályázók esetében, ahol az EU bruttó támogatást nyújt, bankunk előfinanszírozza a teljes összeget s az 5. hónapban a támogatás megérkezésével és visszafizetésével a szerződés lezáródik. **Ez azt jelenti, hogy a gépjármű teljes bruttó vételárát, mint kölcsönt a Bank a pályázó helyett kifizeti a kereskedőnek és a pályázó a kölcsön összegét kamatmentesen jogosult visszafizetni a megnyert támogatás összegéből.**

2, Azon pályázók esetében, ahol az EU nettó támogatást nyújt, és az ügyfél megfizeti az ÁFA/önerő összegét bankunk előfinanszírozza a nettó összeget s az 5. hónapban a támogatás megérkezésével és visszafizetésével a szerződés lezáródik. **Ez azt jelenti, hogy a gépjármű teljes nettó vételárát, mint kölcsönt a Bank a pályázó helyett kifizeti a kereskedőnek és a pályázó a kölcsön összegét kamatmentesen jogosult visszafizetni a megnyert támogatás összegéből.**

Falugazda hitel konstrukciók:

PORSCHE
FINANCE GROUP HUNGARY
Member of Porsche Bank Group



Falugondnoki program 2013

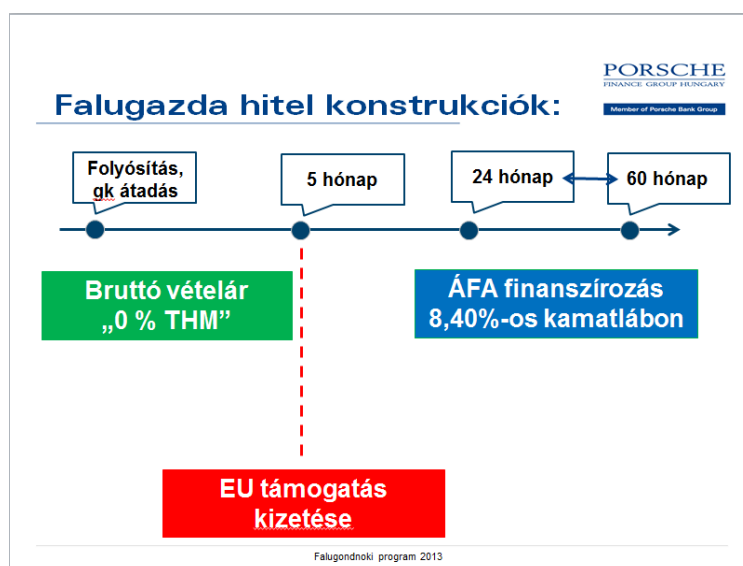
Porsche Bank Zrt.

Fáy u. 27.
1139 Budapest
Tel +36 (1)46-54-700
Fax +36 (1)350-50-66
www.porschebank.hu

3, Azon pályázók esetében, ahol az EU nettó támogatást nyújt, és az ügyfél nem tudja az ÁFA/önerő összegét megfizetni bankunk előfinanszírozza a teljes összeget. A nyertes pályázó az 5. hónapban a támogatás megérkezésével visszafizeti a támogatás összegét, s a fennmaradó összeget a Bank továbbfinanszírozza a kért futamidőre. **Ez azt jelenti, hogy a gépjármű teljes vételárát, mint kölcsönt a Bank a pályázó helyett kifizeti a kereskedőnek. A pályázó a támogatás összegét kamatmentesen jogosult visszafizetni (a megnyert támogatás összegéből), a fennmaradó összeget pedig kamattal terhelten továbbfinanszírozza a Bank.**

Az önkormányzatok számára törvényi előírás az éven túli hitelek esetén *adatszolgáltatás* benyújtása ill. *NGM engedély* a hitelfelvételhez. Ennek meglétét a hitelt nyújtó banknak ellenőriznie kell, így enélkül a hitelnyújtás nem lehetséges. Kivétel ez alól az EU-s pályázati pénz, így ez a kitétel csak az önerőt/ÁFA-t is finanszírozható ügyfeleket érinti.

Ez a kitétel a hosszabb távú ÁFA finanszírozókat érinti (3. eset), hiszen csak előfinanszírozás esetén nem beszélhetünk éven túli hitelről.



A támogatás összegével megegyező kölcsönt az autó átvételét követően, a pályázat alapján folyósított támogatás összegéből, de legkésőbb az 5. törlesztő-részlettel kell megfizetni. Feltételezhető, hogy ezen időszak alatt a pályázat szerinti támogatás összege a pályázókhöz megérkezik. A hitelkérelem aláírásakor az ügyfél eldöntheti, hogy a támogatással nem fedezett általános forgalmi adó (ÁFA) összegét a gépjármű megvásárlásakor önerőként megfizeti, vagy a Bankkal megfinanszíroztatja. Ez utóbbi esetben az ügyfél választhatja azt, hogy az ÁFA összegét a kamatmentes időszak végén visszafizeti egy összegben a Banknak vagy a maximum 5 hónapos kamatmentes finanszírozáson túl akár 5 éves részletekben kedvező feltételekkel fizeti vissza a Banknak. Az akcióban résztvevő gépjárművek köre: A Porsche Hungaria által a programba delegált gépjárművek és szolgáltatáscsomagok

A fenti kamatláb az ÁFA továbbfinanszírozásra vonatkozóan tájékoztató jellegű, a Bank jogosult a kamatláb mértékét az adott hitelkérelem aláírásakor aktuális feltételeknek megfelelően újra megállapítani.

II. Ajánlatadás:

- 5 hónapos előfinanszírozás esetében (1. és 2. esetekben) a porschefinanszirozás.hu-n található excel kalkulátor használható – „Előfinanszírozási kalkulátor 5 hónapra”
- Önerő továbbfinanszírozás esetében (3. eset) kérjük, hogy a speciális ajánlat miatt mindenki küldje el ajánlatkérését az ajanlat@porschebank.hu mail címre a megfelelő adatok megadásával. (Bruttó vételár/Ügyfélneve/Gépjármű típusa/Önerő/Támogatás összege/Futamidó)

III. Nyertes pályázat esetén teendők:

1. Lépés: (Nyertes határozattal a kézben)

- a) A MVH által a nyertes pályázó részére megküldött határozattal a pályázó befárad a hozzá legközelebb eső VW/SKODA/SEAT márkakereskedésbe, ott aláírja az általa kívánt és elfogadott finanszírozási ajánlatot;
- b) a) pontbéli dokumentumokat a márkakereskedés szkennelve (lehetőleg egy file-ban) megküldi a bonitas@porschebank.hu email címre;

2. Lépés: (A gépjármű megérkezéséig az alábbiakról kell gondoskodni, ill. előkészíteni a pályázó részéről)

a) a Bank részére a támogatás összegéhez való hozzáférés biztosítása:

- **A finanszírozási szerződéshez a pályázónak egy Adós MVH-nál bejelentett fizetési célú bankszámla** - un. hitelfedezeti számla -, a Porsche Bank Zrt. javára elkülönített számlát kell nyitnia a számlavezető bankjánál, mely számlán pénzforgalom az EU támogatás összegének jóváírásán túl – más pénzforgalom nem történik;
- **Az elkülönített számlára vonatkozó bankszámlaszerződést kérjük megküldeni:**
 - Újonnan nyitott számla esetén kedvezményezett a Porsche Bank Zrt;
 - Korábban más támogatás kapcsán megnyitott számla esetén elegendő az elkülönített bankszámláról szóló szerződést megküldeni.
- **Az elkülönített számla számát be kell jelenteni a MVH-nál**, melyre a támogatás összegét kéri. A bejelentés alapján a MVH a támogatás összegét erre a számlára utalja;
- **A pályázó az elkülönített számlán jóváírt támogatás összegével köteles a kölcsönszerződést előtörleszteni;**
- **Az előtörlesztés módja:** elkülönített számláról a jóváírt támogatás összegét a Bank felhatalmazó levélen alapuló inkasszóval leemeli vagy a pályázó átutalás útján teljesíti;
- **Pályázó köteles a kölcsön folyósítása előtt az elkülönített számla megnyitását, mind pedig az MVH-nál történő adatváltozás bejelentését igazolni.**

Az új hitelbiztosítéki nyilvántartásban való regisztrációnak és zálogjog bejegyzésnek a menete a következő:

- I. Az ügyfelek egy választott közjegyző előtt regisztrálnak a hitelbiztosítéki nyilvántartásban
- II. A regisztrációt követően, mint zálogkötelezett kérik:
 - a gépjármű zálogjogának hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzését.
 - a követelésen alapított zálogjog hitelbiztosítéki nyilvántartásba történő bejegyzését.
- III. A közjegyző az elektronikus kérelmeket az adós kérelmének megfelelően kitölti, és a rendszerbe rögzíti.
- IV. A bejegyzésekről a rendszer a Bankot, mint regisztrált felhasználót értesíti.
- V. A rendszerben való regisztráció illetve a bejegyzés díját az ügyfél köteles megfizetni a közjegyző részére.

b) A kölcsönszerződés megkötéséhez előkészítendő dokumentumok köre

- MVH jogerős határozata;
- Éven túli (12 hónapot meghaladó futamidő) önkormányzati hitelfelvétel esetén az NGM által kiadott engedély másolata;
- Előző éves beszámoló vagy zárszámadás;
- Ügyfél által aláírt finanszírozási ajánlat;
- Aláírási címpéldány (pl. amennyiben nincs pl. polgármester esetében, banki aláíró kártya másolata);
- Cégeképviselőre jogosult okmánymásolatai (szig. és lakcímkártya);
- Számlavezető bank igazolása az Adós MVH-nál bejelentett fizetési célú bankszámla száma (hitelfedezeti számla) megnyitásáról;
- Igazolás arra vonatkozóan, hogy a hitelfedezeti számla bejelentésre került az MVH felé;
- Számlavezető bank által aláírt felhatalmazó levél eredeti példánya;

3. Lépés: a kölcsönszerződés megkötése:

A Bank a porschefinansirozas.hu oldalon elérhetővé teszi a szerződés megkötéséhez szükséges alábbi dokumentumokat:

- **Speciális kölcsönszerződés:** A fentiekben felsorolt szerződéstípusokhoz 2 féle kölcsönszerződés készült, egyik az 5 hónapos futamidőre szóló támogatás finanszírozásához, (mely az 1. és a 2. finanszírozási konstrukció), másik pedig az önerő továbbfinanszírozáshoz tartozó konstrukció (mely a 3. finanszírozási típus).
- **Speciális adatszolgáltató dokumentumcsomag;**

A kölcsönszerződést és az adatszolgáltató dokumentumokat eredetiben, a 2. a) és b) pontban foglaltakkal együtt kérjük postán eljuttatni a Bank részére.

IV. A gépjármű átadás-átvétele:

A gépjármű beérkezésekor a márkakereskedő kiszámlázza a gépjárművet a pályázó nevére, a Bank pedig a finanszírozott összeget a kölcsönszerződés alapján gépjárművenként kifizeti a kereskedőnek. A márkakereskedő a számlakiállítást követően (a Banktól is megkapott dokumentumok birtokában) a pályázó nevére íratja a gépjárművet, majd átadja részére. A pályázó ezt követően be tudja nyújtani az elszámoláshoz előírt forgalmi engedélyt, valamint a teljesített számlát a MVH felé.

A gépjármű átvételét követően a Bank részére megküldendő dokumentumok:

- Átírt forgalmi másolata;
- Casco biztosítás másolat (zálogkötelezetti nyilatkozatot megléte, melyben a zálogjogosult a Porsche Bank Zrt.);
- Ingó jelzálogszerződés; (eredeti)
- Követelésen alapított zálogszerződés; (eredeti)
- Felhatalmazó levél azonnali beszedési megbízásra a számlavezető banktól; (eredeti)
- Átadás-átvételi jegyzőkönyv; (eredeti);
- Kereskedői végszámla másolata;

A szükséges dokumentumok elérhetőek a megszokott helyen a [porschefinansirozas.hu/Nyomtatványok/Falugondnoki dokumentumok](http://porschefinansirozas.hu/Nyomtatványok/Falugondnoki_dokumentumok) menüpont alatt.

Fontos! Az ügylet speciális jellege miatt a jóváhagyási folyamat hosszabb időt vehet igénybe ezért kérjük szíves türelmüket. A Bank jogosult a nyertes pályázó kifizetési kérelmének adminisztrációját nyomon követni, illetve koordinálni.

Kérjük, figyeljenek az anyagok összeállítására és csak teljes körűen összeállított dokumentációt küldjenek.

Köszönjük Együttműködésüket!

Porsche Pénzügyi Csoport